

Mieszkanie

Mihotići, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-36065

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Mihotići

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

1500 m

Powierzchnia

63 sqm

Nie

2

Mieszkanie

Mihotići, Kvarner



Nie
Price

1
€ 310 000

Mieszkanie

Mihotići, Kvarner



Sprzedajemy mieszkanie z 2 sypialniami i salonem w Matulji, Opatija, będące częścią nowego osiedla - z pięknym widokiem na morze!
Odległość od plaż wynosi 1500 metrów.

Apartament ma powierzchnię całkowitą 100 m², z powierzchnią użytkową netto 63 m². Składa się z przedpokoju, kuchni z jadalnią i salonem, dwóch sypialni i łazienki. Część dzienna otwiera się na taras z zachwycającym widokiem na morze.

Apartament jest w pełni umeblowany i sprzedawany jako taki. Posiada ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu.

Dodatkowo do nieruchomości przynależą trzy miejsca parkingowe.

Nieruchomość bardzo atrakcyjna, warta uwagi!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Ogrzewanie podłogowe

Mieszkanie

Mihotići, Kvarner



Cena za m²:
4.921 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5.122 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4.865 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4.662 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4.230 €

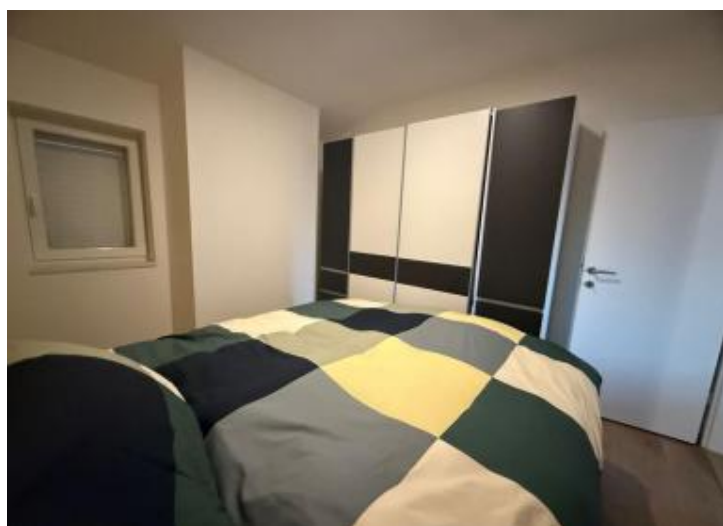
Mieszkanie

Mihotići, Kvarner



Mieszkanie

Mihotići, Kvarner



Mieszkanie

Mihotići, Kvarner

