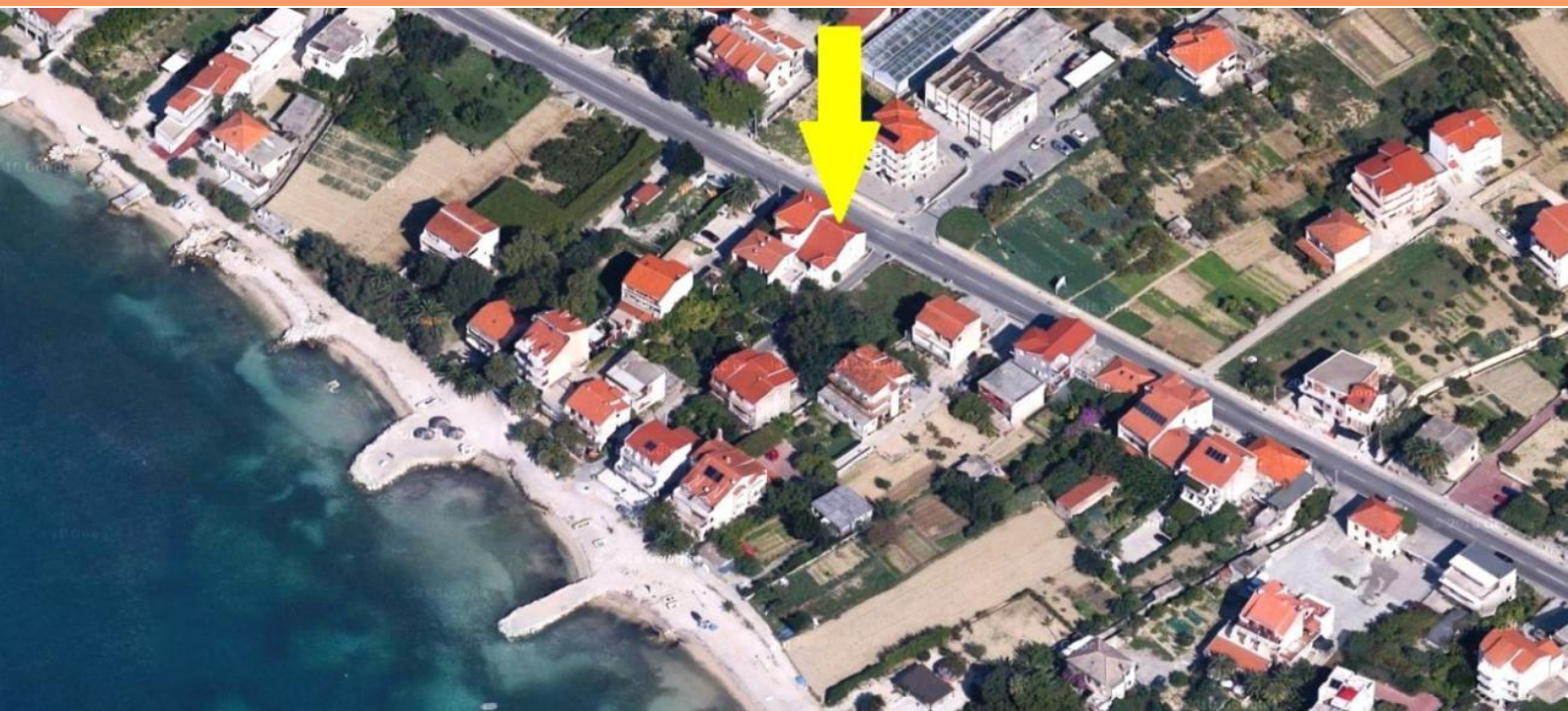


Dom

Podstrana, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-TR-4484-1
Typ	Dom
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Split
Lokalizacja	Podstrana
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	150 m
Powierzchnia	250 sqm
Wielkość działki	281 sqm
Nie	3
Nie	1
Price	€ 450 000

Dom

Podstrana, Dalmacja (Dalmatia)



Dom w zabudowie bliźniaczej w atrakcyjnej lokalizacji w Podstranie - Sv. Martin, położony w 3 rzędzie od morza i kamienistej plaży!

Dom jest usytuowany poniżej głównej drogi, co czyni go atrakcyjną inwestycją!

Dom o powierzchni całkowitej ok. 250 m² składa się z czterech niezależnych pomieszczeń - potencjalnego lokalu użytkowego/garażu, trzypokojowego mieszkania z dużym tarasem na pierwszym piętrze oraz nieumeblowanego poddasza (z wejściem z mieszkania) z możliwością jego rozbudowy.

Do dyspozycji gości jest parking oraz ogród z kominkiem zewnętrznym i częściowym widokiem na morze.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Podstrana, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
1800 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3253 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2574 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2878 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2554 €

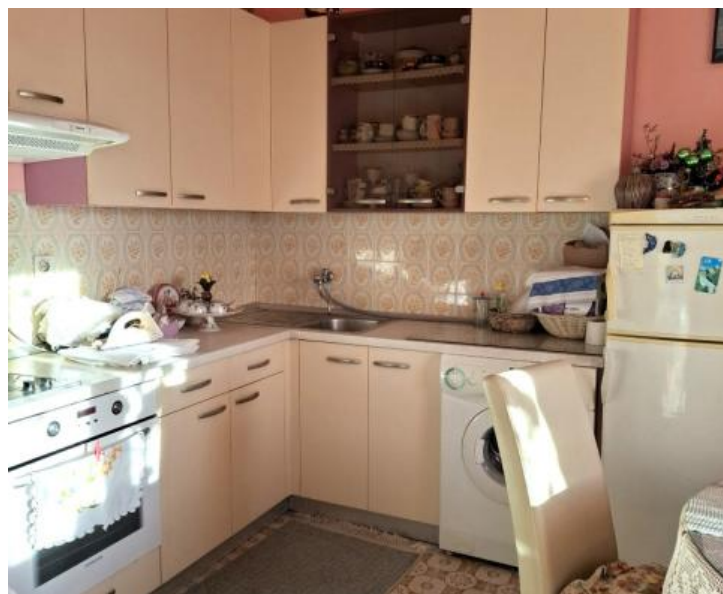
Dom

Podstrana, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Podstrana, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Podstrana, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Podstrana, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Podstrana, Dalmacija (Dalmatia)

