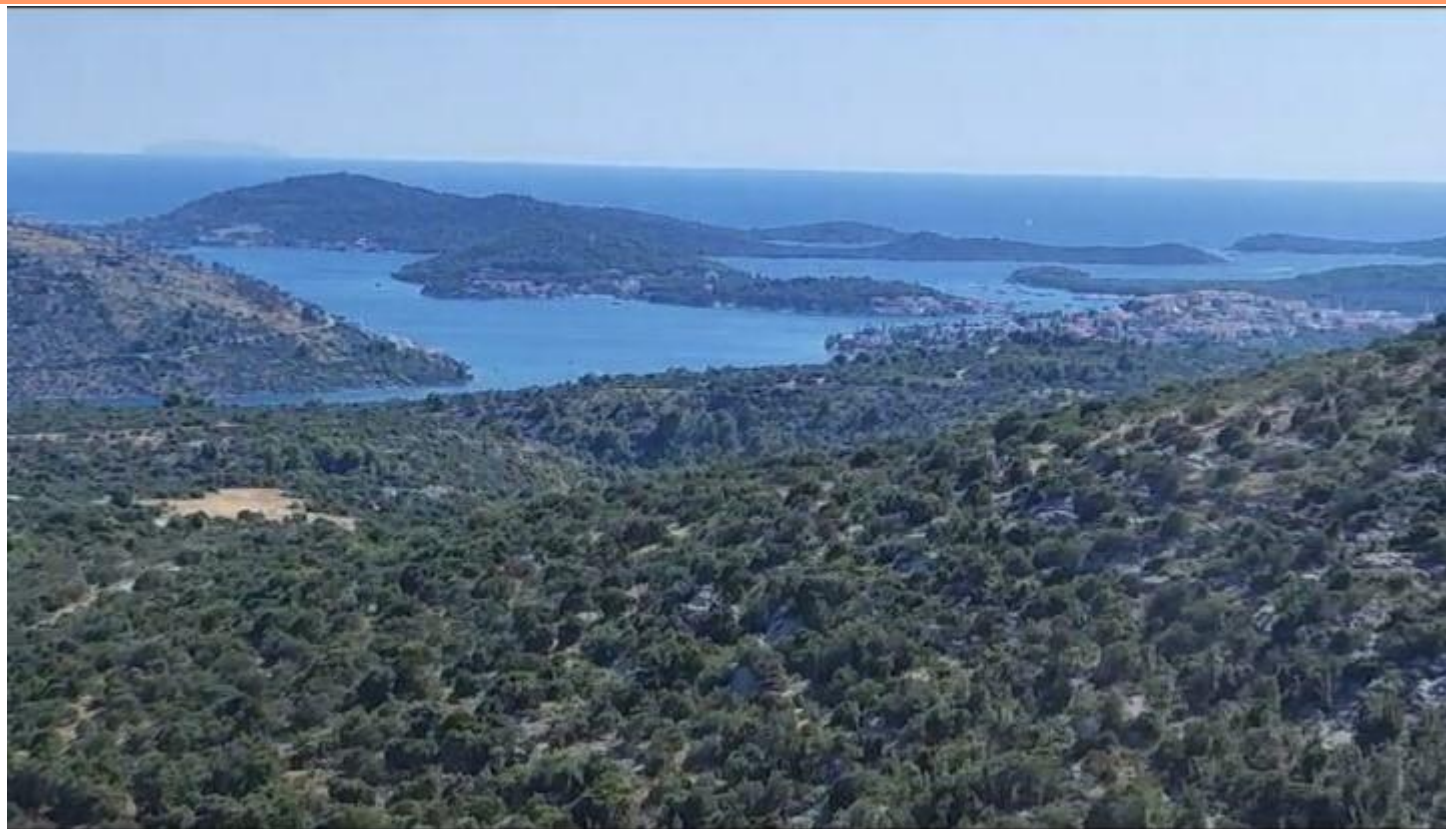


Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	Re-LB-IR02362
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Rogoznica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	2000 m
Wielkość działki	510 sqm
Price	€ 90 000

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Działki budowlane z pięknym widokiem na morze w pobliżu Rogoznicy, ok. 2 km od morza!

Przykładowa działka o powierzchni 510 m² oferuje zapierające dech w piersiach, otwarte widoki na morze i jest idealnie położona w pobliżu Rogoznicy.

Około dwie trzecie działki jest przeznaczona pod zabudowę, co czyni ją idealną do budowy luksusowej willi wakacyjnej. Droga dojazdowa prowadzi bezpośrednio do nieruchomości, zapewniając wygodę i dostępność.

Obok tej działki znajduje się działka o powierzchni 528 m², dostępna na sprzedaż za 95 000 euro.

Dla nabywców zainteresowanych nabyciem obu działek, łączna cena wynosi 180 000 euro.

Nieruchomość ta stanowi wyjątkową okazję inwestycyjną pozwalającą na stworzenie prestiżowej rezydencji w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji nadmorskich.

Nie przegap okazji zaprojektowania i zbudowania swojej luksusowej oazy w pobliżu Rogoznicy! Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
176 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
319 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
235 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
182 €

Działka

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)

