

Mieszkanie

Pula, Istria



Mieszkanie

Pula, Istria



Numer referencyjny	RE-U-37340
Typ	Mieszkanie
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Pula
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	1500 m
Powierzchnia	58 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 187 000

Urocze mieszkanie z tarasem i ogrodem na sprzedaż w Puli, dzielnicy Veli Vrh!

Ten atrakcyjny apartament na parterze, niedawno wybudowany, oferuje przestronny zadaszony taras i ogród. Nieruchomość ma powierzchnię 58 m² i obejmuje korytarz, mały pokój wykorzystywany jako miejsce do przechowywania, łazienkę i sypialnię. Z korytarza wchodzi się do salonu, który ma otwartą koncepcję z kuchnią i jadalnią. Salon prowadzi na zadaszony taras, który jest obecnie w budowie i zostanie zamknięty stolarką i drzwiami, zapewniając apartamentowi dodatkowe pomieszczenie. Taras rozciąga się na ogród, który jest obecnie przykryty plandeką w celu łatwiejszej konserwacji.

Miejsce parkingowe jest wygodnie zlokalizowane obok ogrodu i tarasu, oferując bezpośredni dostęp do apartamentu z parkingu, co jest dużą zaletą. Apartament znajduje się w pobliżu różnych udogodnień i jest oddalony zaledwie 5 minut jazdy od plaży. Istnieje również możliwość zakupu poprzez finansowanie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Pula, Istria



Cena za m²:
3224 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3835 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3674 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4459 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4124 €

Mieszkanie

Pula, Istria



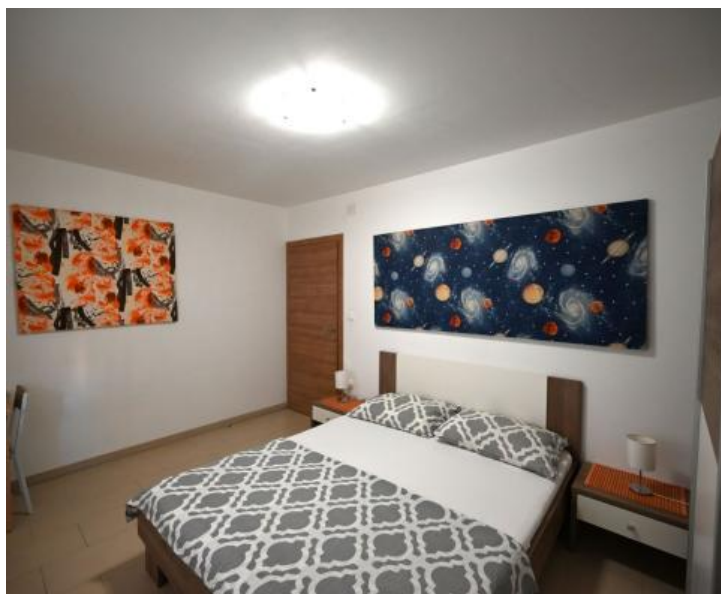
Mieszkanie

Pula, Istria



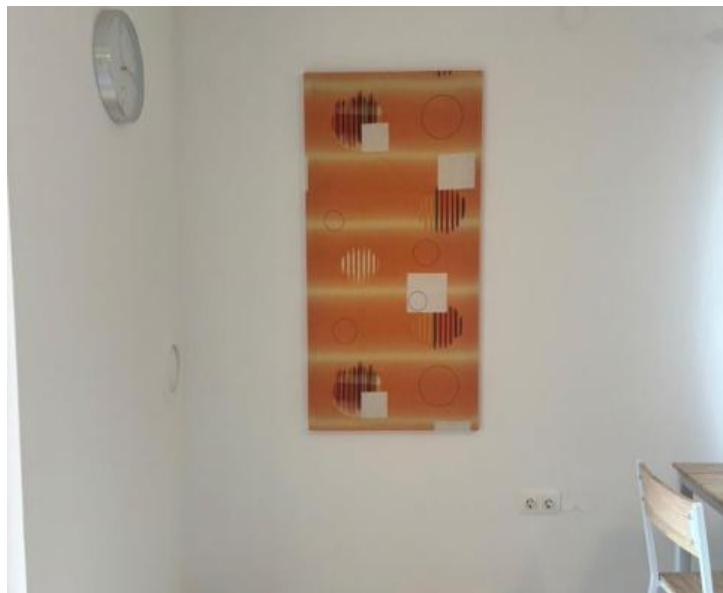
Mieszkanie

Pula, Istria



Mieszkanie

Pula, Istria



Mieszkanie

Pula, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Pula, Istria

