

Działka

Vrbnik, Kvarner



Numer referencyjny	RE-AB-VRBNIK
Typ	Działka
Region	Kvarner > Wyspa Krk
Lokalizacja	Vrbnik
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	10 m
Wielkość działki	75700 sqm
Price	€ 4 300 000

Wspaniały teren nad morzem na wyspie Krk w okolicy Vrbnika!
Cudowna zatoczka z piękną kamienistą plażą. Dziewicze zielone otoczenie.
Piękne widoki na morze i Welebit.

Całkowita powierzchnia terenu wynosi 75700 m².
Teren przeznaczony pod hotel i bungalowy z maksymalnie 450 łózkami.
Nie ukończono jeszcze żadnego projektu i nie otrzymano pozwolenia na budowę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
57 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
141 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
57 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
363 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Vrbnik, Kvarner

