

Nieruchomość komercyjna

Slovenia, Zagrzeb i Slawonia



Numer referencyjny

RE-AB-LU

Typ

Nieruchomość komercyjna

Region

Zagrzeb i Slawonia

Lokalizacja

Slovenia

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nieruchomość komercyjna

Slovenia, Zagrzeb i Slawonia



Powierzchnia
Price

7800 sqm
Cena na prośbę

Nieruchomość komercyjna Slovenia, Zagrzeb i Slawonia



Na sprzedaż centrum handlowe w Słowenii, w centrum regionalnym z rocznym dochodem 352 000 euro! Powierzchnia całkowita wynosi ok. 7800 m2. Trzy kondygnacje operacyjne przeznaczone do wynajęcia. Na parterze znajduje się biblioteka publiczna. Największymi najemcami są DM, TEDI, LON BANK. Obecnie ponad 80% powierzchni jest wynajęte, a pozostałe 20% jest w trakcie zawierania umów najmu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nieruchomość komercyjna

Slovenia, Zagrzeb i Slawonia

