

Mieszkanie

Medulin, Istria



Mieszkanie

Medulin, Istria



Numer referencyjny	RE-U-37671
Typ	Mieszkanie
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Medulin
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	800 m
Powierzchnia	58 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 225 000

Nowo wybudowany apartament w Medulinie, zaledwie 800 metrów od morza, jest już dostępny na sprzedaż.

Apartament ma powierzchnię całkowitą **58 m²** i przemyślany układ. Obejmuje przedpokój, dwie sypialnie, w pełni wyposażoną łazienkę i jasny salon płynnie połączony z kuchnią. Przestronny taras oferuje piękny widok na otaczającą zielen.

Apartament wyposażony jest w **ogrzewanie podłogowe i klimatyzację**, co zapewnia komfort przez cały rok. Jest **w pełni umeblowany i wyposażony**, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania z koncepcją „pod klucz”.

Położony zaledwie **800 metrów od morza**, oferuje idealną równowagę spokoju i bliskości wszystkich niezbędnych udogodnień. Niezależnie od tego, czy chodzi o wakacje, inwestycję w wynajem, czy stałe miejsce zamieszkania, ta nieruchomość jest doskonałym wyborem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Medulin, Istria



Cena za m²:
3879 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3847 €

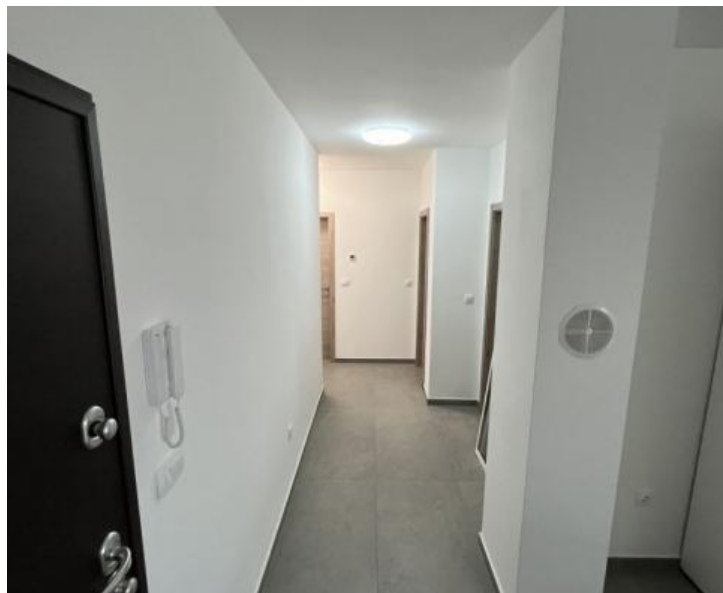
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3674 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4485 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4159 €

Mieszkanie

Medulin, Istria



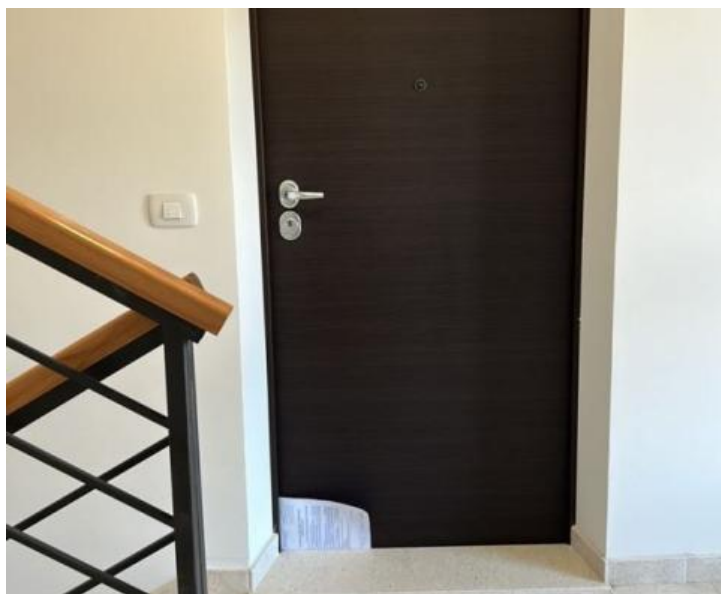
Mieszkanie

Medulin, Istria



Mieszkanie

Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Medulin, Istria



Mieszkanie

Medulin, Istria

