

Mieszkanie

Kastela, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-30063
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Split
Lokalizacja	Kastela
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Powierzchnia	74 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 265 000

Mieszkanie

Kastela, Dalmacja (Dalmatia)



W pełni umeblowany apartament z widokiem na morze, w doskonałej lokalizacji, na pierwszej linii brzegowej Riwieri Kasztelańskiej!

To piękne mieszkanie o powierzchni 60 m² z dodatkową loggią o powierzchni 14 m² znajduje się na pierwszym piętrze niewielkiego, 8-letniego budynku.

Posiada prywatne wejście i składa się z dwóch przestronnych sypialni, łazienki oraz otwartego salonu i kuchni z zachwycającym widokiem na morze. Apartament jest skierowany na południowy wschód, sprzedawany w pełni umeblowany i był wykorzystywany do sezonowego wynajmu turystycznego.

Budynek ma parking, pozwolenie na użytkowanie i jest w pełni zarejestrowany. Położony w spokojnej, ale wygodnej okolicy, oferuje prywatność, będąc blisko szkół, przedszkoli, sklepów i malowniczych ścieżek spacerowych. Idealny dom rodzinny lub doskonała inwestycja pod wynajem.

Dostępna opcja kredytu hipotecznego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Kastela, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
3581 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4245 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3949 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
5728 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
5174 €

Mieszkanie

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Kastela, Dalmacja (Dalmatia)

