

Działka

Necijam, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-30083
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Solta
Lokalizacja	Necijam
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Wielkość działki	3048 sqm
Price	€ 610 000

Działka

Necijam, Dalmacja (Dalmatia)



PILNA SPRZEDAŻ - NIE PRZEGAP, WYSPA ŠOLTA - WYJĄTKOWA DZIAŁKA BUDOWLANA BEZPOŚREDNIO NAD MORZEM - 1. LINIA NAD MORZEM!

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową działkę budowlaną o powierzchni 3.048 m² w strefie mieszkalnej.

Ta działka pierwszej linii znajduje się bezpośrednio przy plaży i oferuje doskonałe możliwości rozwoju. Posiada doskonały dostęp: asfaltowa droga prowadzi bezpośrednio do działki, a woda i energia elektryczna są już dostępne.

Wyjątkowa lokalizacja dla wielu willi.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Necijam, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
200 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
396 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
280 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
362 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Necijam, Dalmacija (Dalmatia)

