

Działka

Razanj, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny

RE-LB-30083

Typ

Działka

Region

Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik

Lokalizacja

Razanj

Front line

Tak

Działka

Razanj, Dalmacja (Dalmatia)



Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Wielkość działki	988 sqm
Price	€ 900 000

Działka

Razanj, Dalmacja (Dalmatia)



Na sprzedaż działka budowlana w pierwszym rzędzie do morza - rzadkość na rynku!

Powierzchnia całkowita wynosi 988 m².

Możliwość pozostawienia łodzi (motorówki) na bezpiecznym cumowaniu przed domem w osłoniętej zatoce.

Na działce znajduje się cała infrastruktura (woda, prąd).

Idealne miejsce na luksusową willę z panoramicznym widokiem na morze!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Razanj, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
911 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
496 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
275 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
364 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Razanj, Dalmacja (Dalmatia)

