

Mieszkanie

Čižići, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-38015

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner › Wyspa Krk

Lokalizacja

Čižići

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

400 m

Powierzchnia

60 sqm

Nie

2

Nie

1

Price

€ 225 000

WYSPA KRK, ČIŽICI - Luksusowy apartament z widokiem na morze, 400m od morza

Odkryj **luksusowy apartament** w sercu **Čižici**, jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na **wyspie Krk**. Ten nieskazitelnie zaprojektowany apartament oferuje **płynne połączenie wyrafinowania i śródziemnomorskiego uroku**. Położony na **drugim piętrze** małego budynku mieszkalnego, ten apartament jest rzadkim klejnotem, który łączy elegancję z komfortem.

Główne cechy

- **2 przestronne sypialnie** dla maksymalnego komfortu
- **Nowoczesna, elegancko urządzona łazienka**
- **Oddzielna kuchnia z wysokiej klasy sprzętem AGD**
- **Otwarta przestrzeń jadalni i salonu** ze starannie dobranymi luksusowymi elementami
- **Oszatawiający panoramiczny taras** z zapierającym dech w piersiach **widokiem na morze** – idealny do relaksu lub delektowania się poranną kawą
- **W pełni umeblowane** stylowymi meblami i najwyższej jakości elementami dekoracyjnymi
- **Prywatne miejsce parkingowe**

Ten gotowy do **zamieszkania apartament** jest gotowy, abyś mógł cieszyć się relaksującą atmosferą śródziemnomorskiego stylu życia, zapewniając jednocześnie luksus i wygodę, zaledwie **400 metrów od morza**.

Idealna lokalizacja

- **Doskonała lokalizacja** w Čižici na wyspie Krk
- **Ekskluzywna, cicha okolica**
- **Idealny do całorocznego zamieszkania lub jako miejsce wypoczynku wakacyjnego**

Nie przegap okazji obejrzenia tej niezwyklej nieruchomości – **umów się na jej obejrzenie już dziś!**

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
3750 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4420 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4124 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4483 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4159 €

Mieszkanie

Čižići, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Čižići, Kvarner

