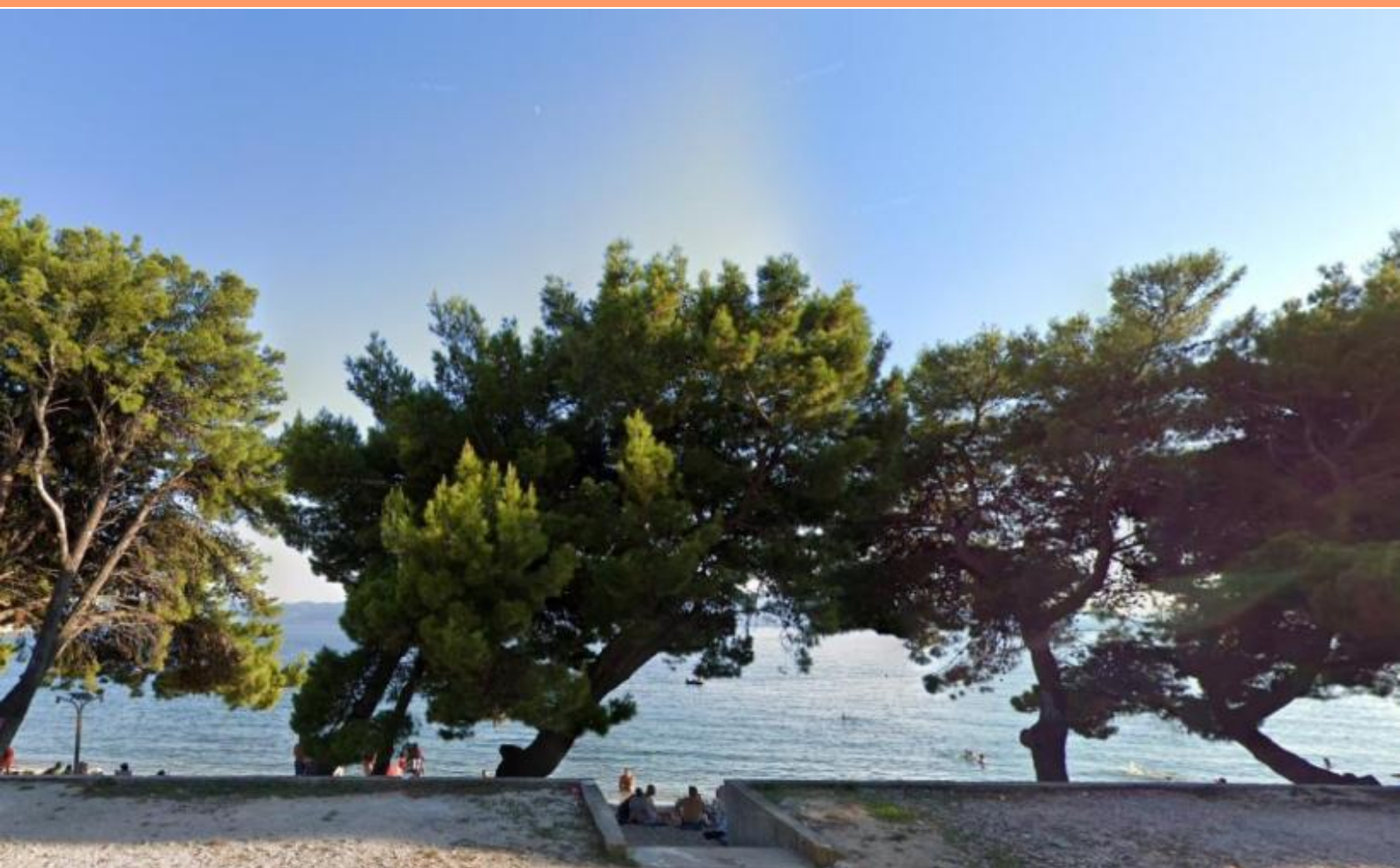


Działka

Drvenik, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2450
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Makarska
Lokalizacja	Drvenik
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Wielkość działki	2000 sqm
Price	€ 900 000

Działka

Drvenik, Dalmacja (Dalmatia)



Na sprzedaż jest doskonała działka budowlana o powierzchni 2000 m², położona w **pierwszej linii brzegowej** w bardzo poszukiwanej lokalizacji na Riwierze Makarskiej.

Fantastyczne widoki na morze rozpościerają się z działki, w połączeniu z zielenią drzew sosnowych wokół.

Ta działka oferuje oszałamiające panoramiczne widoki i znajduje się zaledwie kilka kroków od nieskazitelných piaszczystych plaż, co czyni ją idealną lokalizacją na luksusową nieruchomość.

Działka charakteryzuje się płaskim terenem i jest wyposażona w niezbędną infrastrukturę, w tym bezpośredni dostęp do drogi, co zapewnia łatwą budowę i wygodną komunikację.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Drvenik, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
450 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
390 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
420 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
364 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Drvenik, Dalmacija (Dalmatia)

