

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2448
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Rogoznica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Wielkość działki	880 sqm
Price	€ 264 000

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Na sprzedaż jest wyjątkowa działka budowlana w Rogoznicy, położona zaledwie 50 metrów od morza i plaży.

Usytuowana powyżej głównej drogi, ta działka oferuje zapierające dech w piersiach, niczym niezakłócone widoki na morze.

O powierzchni 880 m², to doskonała okazja do zbudowania luksusowej willi z basenem.

Lokalizacja jest idealna do inwestycji, ponieważ Rogoznica jest jednym z najbardziej pożądanym miejsc turystycznych na wybrzeżu Adriatyku.

Ta nieruchomość oferuje możliwość stworzenia własnej prywatnej oazy nad morzem, w spokojnym otoczeniu, a jednocześnie blisko wszystkich głównych atrakcji turystycznych.

Nie przegap okazji, aby posiadać działkę w tej wyjątkowej lokalizacji!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
300 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
319 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
235 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
270 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
183 €

Działka

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)

