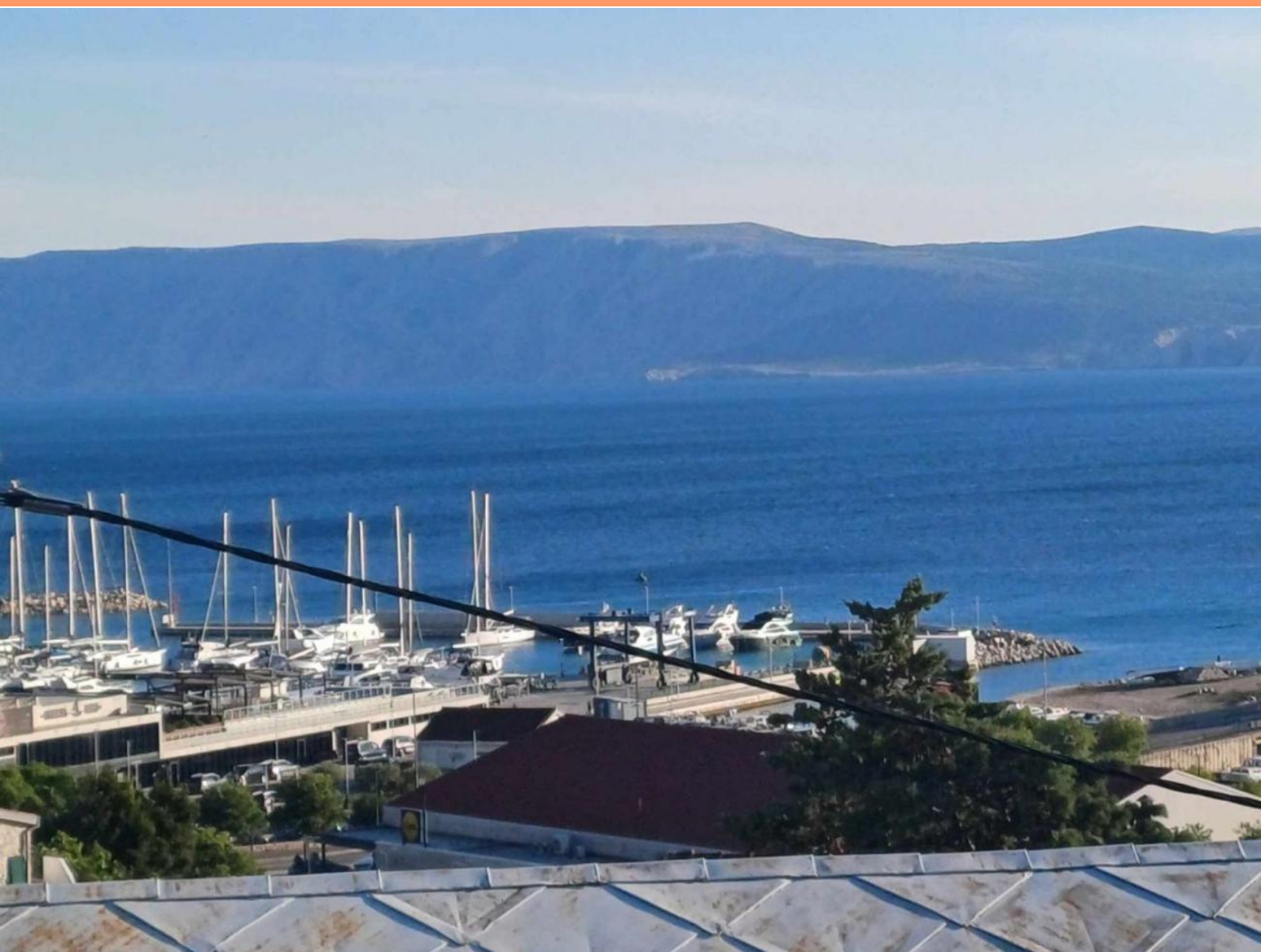


Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-38233
Typ	Dom
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Lokalizacja	Novi Vinodolski
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	300 m
Powierzchnia	100 sqm
Wielkość działki	15 sqm

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Nie	2
Nie	1
Price	€ 209 000

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Dom wolnostojący w Novi Vinodolski z widokiem na morze, zaledwie 300 metrów od morza, idealny do zamieszkania, na wakacje lub inwestycje.

Dom o powierzchni 100 m² składa się z parteru i pierwszego piętra, z łączną powierzchnią 94 m², połączonych schodami wewnętrznymi.

Parter składa się z przestronnej sali dziennej i łazienki, z możliwością przekształcenia w kawalerkę. Pierwsze piętro składa się z jednej sypialni, kuchni z jadalnią, salonu, łazienki. Zewnętrzne schody prowadzą na przestronny taras z pięknym widokiem na morze i pobliski port.

Na tarasie znajduje się grill, który jest idealny do spotkań towarzyskich i relaksu. Powierzchnia terenu wynosi około 15 m². Parking znajduje się w pobliżu domu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
2090 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1939 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1922 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2879 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2563 €

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner

