

Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2513
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Rogoznica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	150 m
Powierzchnia	65 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 278 000

Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie z widokiem na morze w nowym budynku, zaledwie 150 metrów od morza w słynnej Rogoznicy!

Usytuowane na pierwszym piętrze nowego budynku, to mieszkanie o powierzchni 65 m² jest idealnym połączeniem komfortu i doskonałej lokalizacji.

Składa się z przedpokoju, dwóch sypialni, eleganckiej łazienki, kuchni, jadalni oraz otwartej przestrzeni salonowej, zadaszego tarasu i balkonu z widokiem na morze.

Mieszkanie jest na sprzedaż półumeblowane — z w pełni wyposażoną kuchnią, nowoczesną łazienką, wbudowaną szafą, sejfem, oświetleniem i kuchenką, co umożliwia szybkie wprowadzenie się i personalizację przestrzeni według własnych życzeń.

Wraz z mieszkaniem oferowane jest prywatne miejsce parkingowe.

W najbliższej okolicy znajduje się prestiżowa marina, restauracje najwyższej klasy oraz wszystkie ważne udogodnienia turystyczne, co sprawia, że ta nieruchomość jest idealna do cieszenia się własnymi wakacjami lub jako mądra inwestycja w wynajem turystyczny.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4277 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4144 €

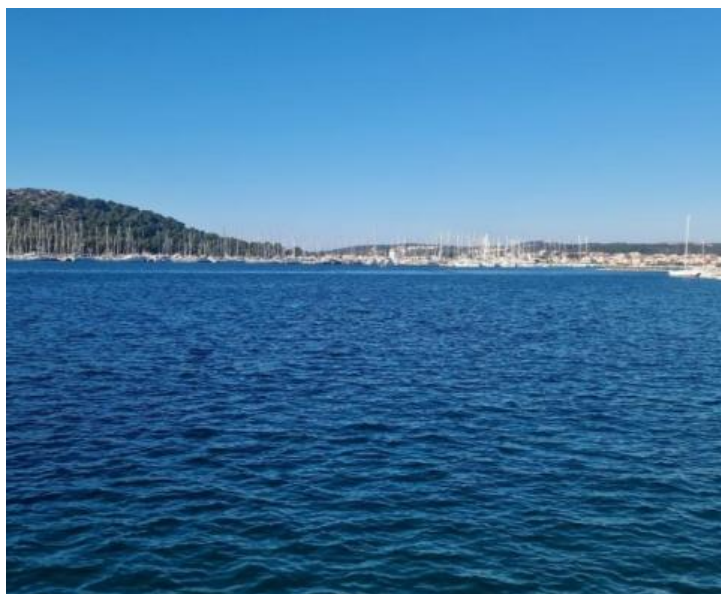
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4123 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4459 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4124 €

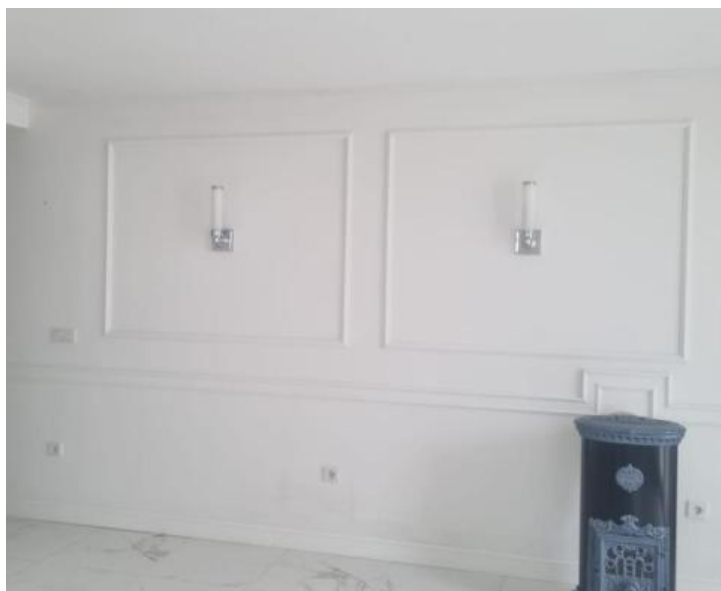
Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



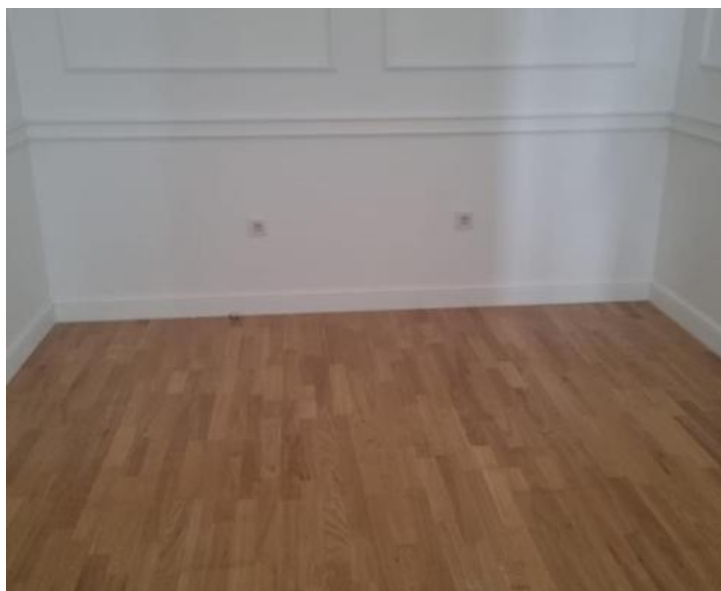
Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



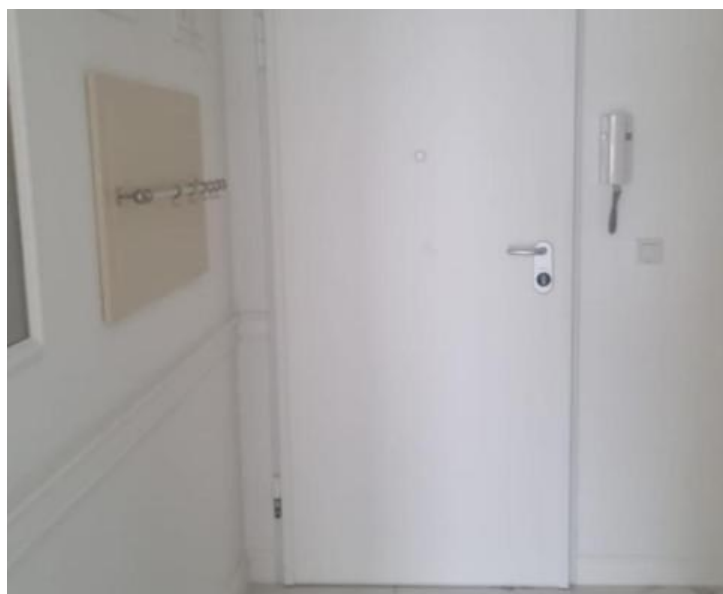
Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com