

Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Numer referencyjny	RE-U-38918
Typ	Dom
Region	Istria › Porec (Poreč)
Lokalizacja	Poreč
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	13000 m
Powierzchnia	120 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 270 000

W pięknych okolicach w pobliżu Poreč, ten urokliwy dom bliźniak oferuje idealne połączenie komfortu i naturalnego piękna.

O powierzchni 120 m², jest starannie zaprojektowany z myślą o przytulnym i funkcjonalnym stylu życia.

Na parterze znajduje się eleganckie wejście, które prowadzi do przestronnej kuchni z jadalnią. Salon wypełniony jest ciepłem i naturalnym światłem, tworząc idealną przestrzeń do relaksu. Na tym piętrze znajduje się również wygodna toaleta dla gości.

Na piętrze znajdują się dwie przestronnie urządzone sypialnie, które zapewniają prywatność i spokój, a także praktyczna łazienka.

To, co naprawdę wyróżnia ten dom, to jego lokalizacja — usytuowany w spokojnym i idyllicznym otoczeniu, otoczony dziewiczą naturą. Tutaj można cieszyć się świeżym powietrzem, śpiewem ptaków i spokojną atmosferą, wszystko to w niewielkiej odległości od licznych udogodnień, jakie oferuje Poreč.

Idealne miejsce dla tych, którzy szukają harmonijnej równowagi między nowoczesnym życiem a pięknem natury.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
2250 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2876 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2904 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2892 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2590 €

Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



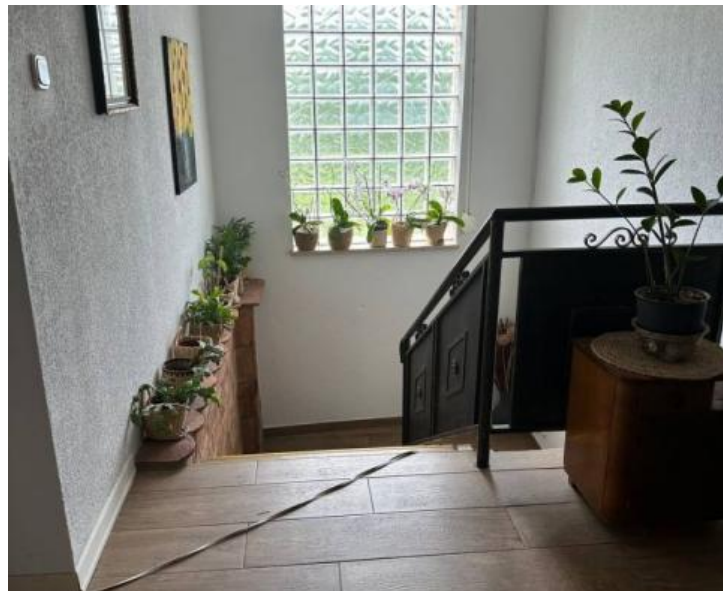
Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria

