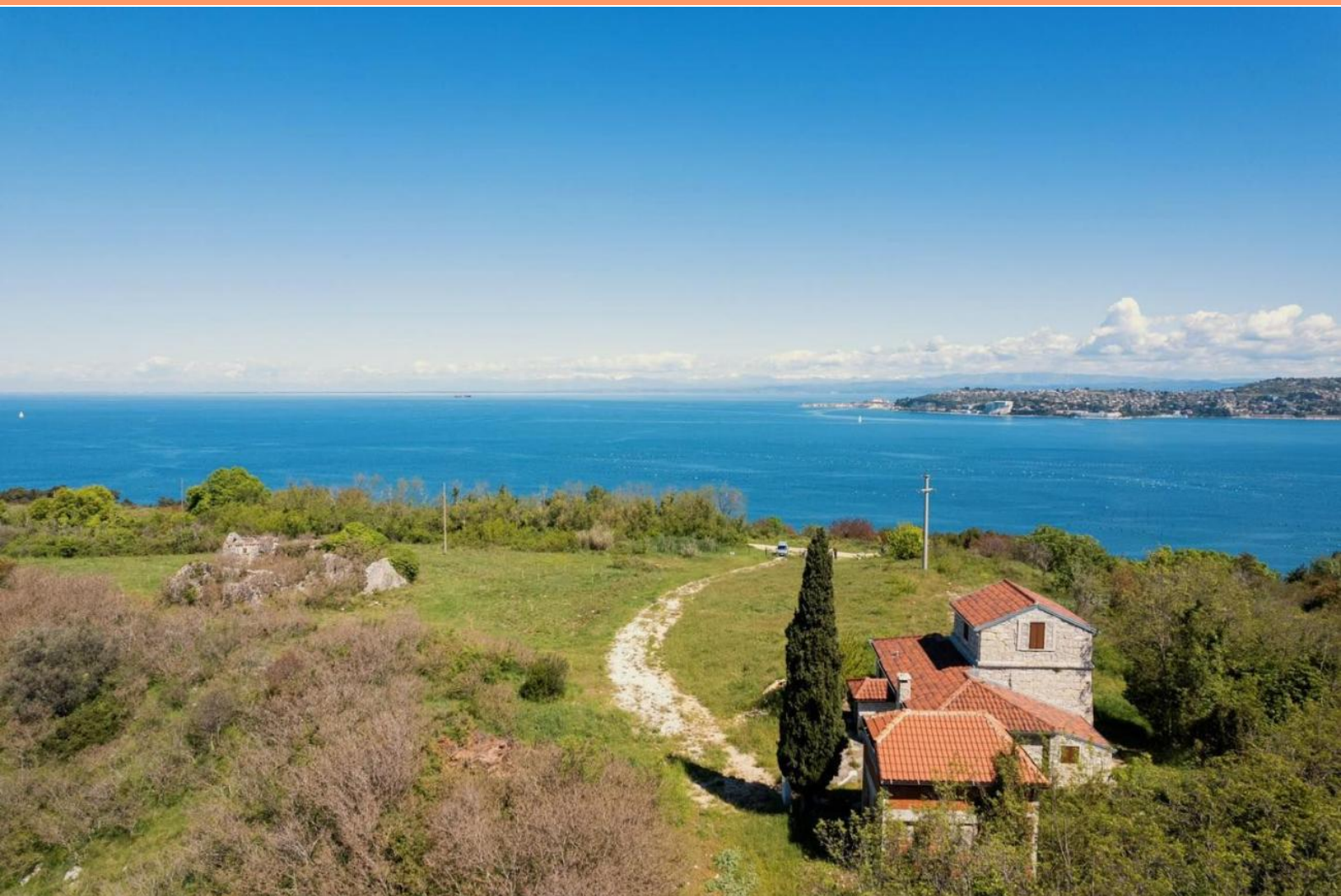


Willa

Crveni Vrh, Istria



Numer referencyjny	RE-U-38656
Typ	Willa
Region	Istria > Umag
Lokalizacja	Crveni Vrh
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	200 sqm
Wielkość działki	6985 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 2 500 000

Fantastyczna posiadłość w Crveni Vrh z niesamowitym widokiem na morze, 400-500 metrów od morza, na działce o powierzchni 6985 m²!

Historyczna nieruchomość blisko morza Umag to atrakcyjne miasteczko Istrii położone na dalekim zachodzie chorwackiego wybrzeża, dobrze skomunikowane z innymi krajami europejskimi.

Całkowita powierzchnia budynku wynosi 200 m². Oryginalna konstrukcja pochodzi z 1549 roku.

Nieruchomość została niedawno całkowicie odnowiona i jest w doskonałym stanie.

Absolutnie unikalna na rynku!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
12500 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3511 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3416 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4698 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3863 €

Willa

Crveni Vrh, Istria



Willa

Crveni Vrh, Istria



Willa

Crveni Vrh, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Crveni Vrh, Istria



Willa

Crveni Vrh, Istria



Willa

Crveni Vrh, Istria



Willa

Crveni Vrh, Istria



Willa

Crveni Vrh, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Crveni Vrh, Istria

