

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2525
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	600 m
Powierzchnia	67 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 186 296

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Dwupokojowe mieszkanie z ogrodem w nowoczesnym nowym budynku – zaledwie 600 m od morza! Wyspa Ciovo, połączona z lądem dwoma mostami!

Wyjątkowa lokalizacja blisko średniowiecznego Trogiru, międzynarodowego lotniska w Splicie!

To luksusowe dwupokojowe mieszkanie z ogrodem znajduje się w wysokiej jakości nowym budynku w wyjątkowej lokalizacji, zaledwie 600 metrów od plaży na wyspie Ciovo!

Miasto Trogir jest oddalone o zaledwie 3 km, a lotnisko w Splicie o 9 km, co czyni tę nieruchomość doskonałym wyborem zarówno do zamieszkania, jak i na wynajem turystyczny.

Przykładowe mieszkanie S1 znajduje się w piwnicy budynku i oferuje 67 m² powierzchni mieszkalnej. Składa się z korytarza, dwóch sypialni, łazienki oraz przestronnej otwartej kuchni z jadalnią, która prowadzi na zadaszony taras i prywatny ogród – idealne do spędzania długich letnich wieczorów.

Mieszkanie nie ma widoku na morze, ale oferuje maksymalną prywatność i spokój.

Budynek jako całość składa się z 28 mieszkań, rozłożonych na piwnicy, parterze i dwóch piętrach.

Mieszkania na parterze i wyższych piętrach mają widok na morze, a te na drugim piętrze mają nawet tarasy na dachu!

Miejsce parkingowe na zewnątrz dostępne jest za dodatkową opłatą w wysokości 5 000 €.

Zakończenie budowy planowane jest do końca 2026 roku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
2781 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4317 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4200 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4483 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4130 €

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



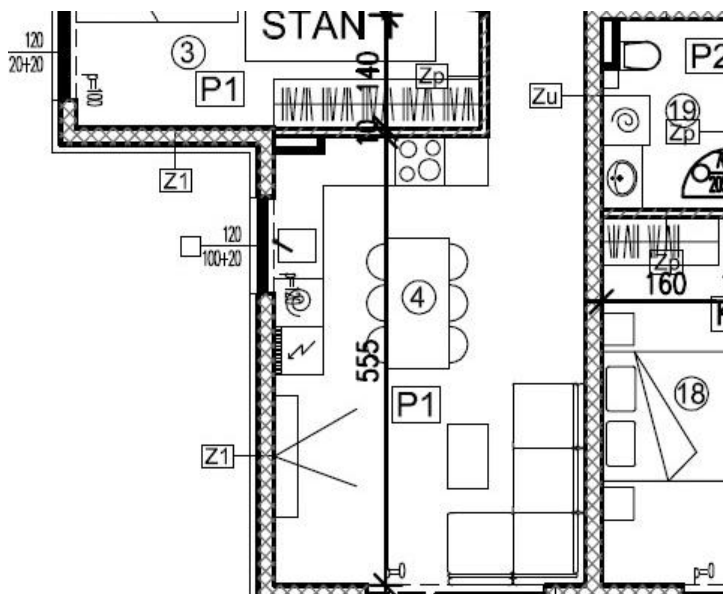
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)

