

Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-D-100772
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	10 m
Powierzchnia	87 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 359 000

Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Prezentujemy ekskluzywny nowy projekt w doskonałej lokalizacji w Sukošan, zaledwie kilka minut jazdy od Zadaru - 1. linia do morza!

Projekt składa się z czterech budynków mieszkalnych usytuowanych bezpośrednio na wybrzeżu. Każdy budynek zawiera od 3 do 6 przestronnych lokali mieszkalnych.

Mieszkania na parterze posiadają prywatne baseny, oferując ekskluzywne doświadczenie orzeźwienia i relaksu w komfortowych warunkach własnego domu. Dodatkowo, penthouse'y w projekcie mają prywatne tarasy na dachu z zapierającymi dech w piersiach widokami.

Budynek 1 zawiera sześć lokali mieszkalnych: trzy na parterze, dwa na pierwszym piętrze oraz ekskluzywny penthouse z tarasem na dachu na drugim piętrze.

Mieszkanie S101 znajduje się na pierwszym piętrze Budynku 1 i ma powierzchnię 86,77 m². Składa się z korytarza, trzech sypialni, dwóch łazienek, salonu, kuchni, jadalni, loggii, balkonu oraz strefy z roślinami. Cena mieszkania S101 wynosi 359 000 €.

Mieszkanie S201, penthouse, znajduje się na drugim piętrze i ma powierzchnię 187,34 m². Zawiera korytarz, cztery sypialnie, dwie łazienki, osobną toaletę, salon, kuchnię, jadalnię, pralnię oraz loggię. Wewnętrzne schody prowadzą na przestronny taras na dachu na trzecim piętrze. Całkowita powierzchnia netto mieszkania S201, w tym wszystkie dodatkowe funkcje, wynosi 249,10 m². Cena mieszkania S201 wynosi 1 090 000 €.

Te mieszkania łączą elegancki design, spektakularne widoki i najwyższej jakości udogodnienia. Z prywatnymi basenami, dostępem do garażu podziemnego i panoramicznymi widokami na morze, to tutaj spełniają się marzenia o śródziemnomorskim stylu życia.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4126 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3558 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3909 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4932 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4752 €

Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)

