

Nieruchomość komercyjna

Mali Lošinj, Inne wyspy



Numer referencyjny

RE-U-39656

Typ

Nieruchomość komercyjna

Region

Inne wyspy

Lokalizacja

Mali Lošinj

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

200 m

Powierzchnia

144 sqm

Price

€ 570 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nieruchomość komercyjna

Mali Lošinj, Inne wyspy



Obiekt komercyjny na sprzedaż w superpopularnym Mali Lošinj, 200 metrów od ruchliwego centrum miasta. Powierzchnia obiektu wynosi 144 m² i posiada 2 dodatkowe pomieszczenia magazynowe, a znajduje się na parterze budynku komercyjnego i mieszkalnego w atrakcyjnej i ruchliwej lokalizacji. Obiekt jest wykorzystywany jako sklep i ma dostępne publiczne miejsca parkingowe.

Wyspa Mali Lošinj, położona w północnej części Morza Adriatyckiego, znana jest z nietkniętej natury, bogatej flory i fauny oraz łagodnego klimatu śródziemnomorskiego. To słynna destynacja 5*****.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Przechowywanie
Zurbanizowany

Nieruchomość komercyjna

Mali Lošinj, Inne wyspy

