

Mieszkanie

Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-13320
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner › Crikvenica
Lokalizacja	Crikvenica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	68 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 305 000

Mieszkanie

Crikvenica, Kvarner



Oferujemy nowoczesne mieszkanie o powierzchni 68,00 m² na pierwszym piętrze nowoczesnego budynku, 500 metrów od morza i centrum Crikvenicy.

Mieszkanie składa się z przedpokoju, przestronnego salonu z kuchnią i jadalnią, dwóch sypialni, jednej łazienki oraz toalety. Salon otwiera się na przestronny balkon z otwartym widokiem na morze. W podwórku budynku znajduje się jedno miejsce parkingowe. Wysokiej jakości budownictwo, nowoczesny design, ogrzewanie podłogowe i klimatyzacja to tylko niektóre z doskonałych cech tej nieruchomości. Lokalizacja jest doskonała, około 500 m od morza i kilka minut spacerem do centrum.

VAT wliczony w cenę. Planowany termin zakończenia budowy koniec 2025 roku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Ogrzewanie podłogowe
Nowoczesny

Mieszkanie

Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
4.485 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4.113 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3.996 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4.662 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4.230 €

Mieszkanie

Crikvenica, Kvarner

