

# Dom

Draga Baščanska, Kvarner



**Numer referencyjny**

RE-U-40159

**Typ**

Dom

**Region**

Kvarner › Wyspa Krk

**Lokalizacja**

Draga Baščanska

**Front line**

Nie

**Odległość od morza**

3700 m

**Powierzchnia**

125 sqm

**Wielkość działki**

670 sqm

**Nie**

4

# Dom

## Draga Bašćanska, Kvarner



**Nie**  
**Price**

2  
€ 315 000

# Dom

## Draga Bašćanska, Kvarner



Cena spadła z 380 000 eur do 315 000 eur!

Uroczy dom na wyspie Krk w rejonie Baški, około 3 km od morza!

Piękny wolnostojący dom z dwoma apartamentami z osobnymi wejściami i dużym ogrodem.

Baška to wieś i gmina w Chorwacji. Znajduje się na wyspie Krk, w hrabstwie Primorje-Gorski Kotar. Baška ma wyjątkowo dużą liczbę atrakcji kulturalnych; Kościół św. Jana Chrzciciela, Kościół Matki Bożej z Goricy, Kaplica św. Marka, Tablica Baška, Kościół św. Łucji w Jurandvorze, Muzeum Dziedzictwa Baška, Mrgari - suche, murowane owczarnie w kształcie kwiatu.

Baška ma około trzydziestu żwirowych plaż, które są dostępne dla pływaków w każdym wieku i można do nich dotrzeć pieszo lub łodzią. Jednak największa i jedna z najpiękniejszych to

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Dom

## Draga Bašćanska, Kvarner



Cena za m<sup>2</sup>:  
2520 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
3085 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
2978 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
2872 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
2543 €

# Dom

Draga Bašćanska, Kvarner



# Dom

Draga Bašćanska, Kvarner



# Dom

Draga Baščanska, Kvarner



# Dom

Draga Bašćanska, Kvarner



# Dom

Draga Baščanska, Kvarner



# Dom

Draga Baščanska, Kvarner



# Dom

## Draga Bašćanska, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
[info@adrionika.com](mailto:info@adrionika.com)  
[www.adrionika.com](http://www.adrionika.com)