

Hotel

Porec, Istria



Numer referencyjny	RE-AB-VR
Typ	Hotel
Region	Istria › Porec (Poreč)
Lokalizacja	Porec
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	1200 sqm
Wielkość działki	3750 sqm
Nie	16
Nie	16
Price	€ 7 000 000

Wspaniały, niedawno odnowiony hotel, kilka km od Poreca i 500 metrów od morza!
Zajmujący położenie na wzniesieniu, oferuje wspaniałe widoki na morze!

Hotel ma powierzchnię 1200 m² i działkę o powierzchni 3750 m².

Parter to miejsce na restaurację o powierzchni 120 m².

Do dyspozycji Gości jest także aperitiv-bar, sauna, otwarty taras o powierzchni 100 m², parking na 50 samochodów.

Hotel posiada 16 pokoi + apartament prezydencki o powierzchni 225 m².

Każdy pokój ma widok na morze i duży taras.

W pobliżu znajduje się luksusowa marina i wspaniałe plaże.

Świetna inwestycja!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
5833 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1153 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2021 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
1567 €

Hotel

Porec, Istria



Hotel

Porec, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Porec, Istria



Hotel

Porec, Istria

