

Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-TR3472
Typ	Dom
Region	Dalmacija (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	1 m
Powierzchnia	750 sqm
Wielkość działki	1800 sqm
Nie	4
Nie	2
Price	€ 2 999 000

Willa w pierwszej linii morza w rejonie Zadaru.

Willa znajduje się w pobliżu kamienistych plaż i przystani dla jachtów.

Willa składa się z 3 pięter.

Powierzchnia willi – 750 mkw.

Powierzchnia działki – 1800 mkw.

Planowanie:

Parter – garaż na 2 samochody, magazyn, siłownia, kotłownia, łazienka.

Piętro – kuchnia z widokiem na morze, jadalnia z widokiem na morze, salon z widokiem na morze, taras z kominkiem, łazienka, 3 sypialnie.

Drugie piętro – kuchnia z widokiem na morze, jadalnia z widokiem na morze, salon z wyjściem na taras, pokoje, łazienka z WC, WC.

Na działce znajduje się pensjonat o powierzchni 100 mkw. z piwnicą na wino, kuchnią, jadalnią, salonem z kominkiem, sypialnią i łazienką.

Możliwość cumowania.

Cena: 2.999.000 EURO

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
3999 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5098 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3999 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4537 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3551 €

Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



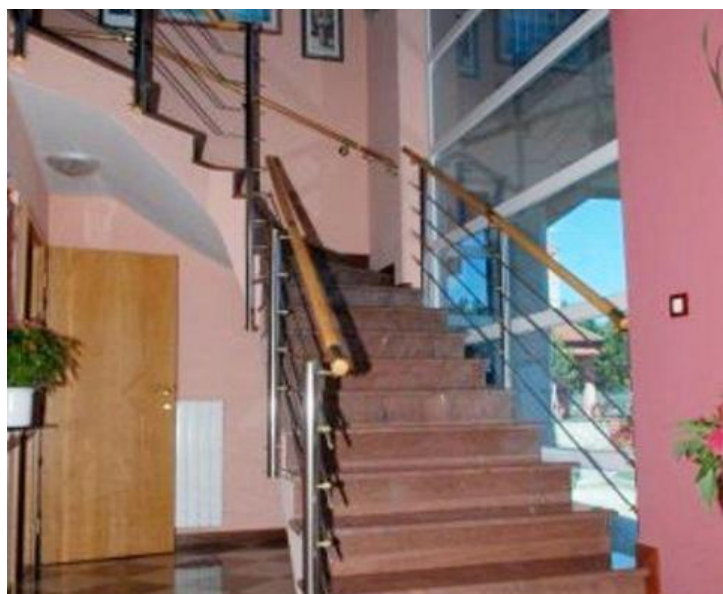
Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com