

Działka

Solta island, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB728
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Šolta
Lokalizacja	Solta island
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	250 m
Wielkość działki	5800 sqm
Price	€ 1 300 000

Działka

Solta island, Dalmacja (Dalmatia)



Projekt inwestycyjny na wyspie Solta obejmujący budowę 18 luksusowych willi z basenami!

Format willi jest zoptymalizowany pod kątem aktualnych potrzeb rynku i zapewnia następujący projekt dla każdej willi:

Poziom pierwszy: salon-jadalnia z aneksem kuchennym, kuchnia letnia, taras z widokiem na basen, parking.
Poziom drugi: trzy sypialnie, dwie łazienki, taras.

Projekt 18 willi oferowany jest na wspaniałej działce na wyspie Solta, zaledwie 250 metrów od brzegu morza.

Wyspa Solta jest położona najbliżej Splitu i jest połączona ze Splitem regularnymi połączeniami promowymi.

Aktualizacja danych na dzień 09.09.2016r

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Solta island, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
224 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
281 €

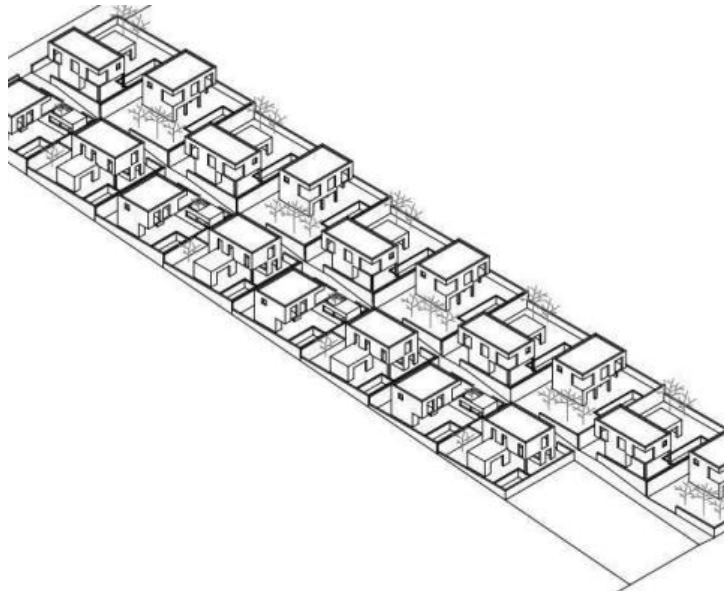
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
196 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
272 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
187 €

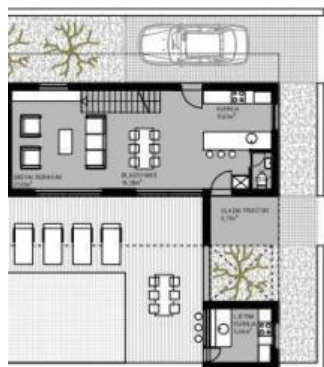
Działka

Solta island, Dalmacija (Dalmatia)

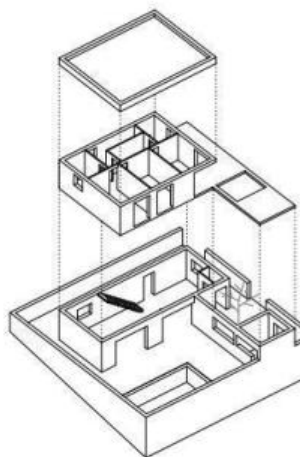


Dziatka

Solta island, Dalmacija (Dalmatia)



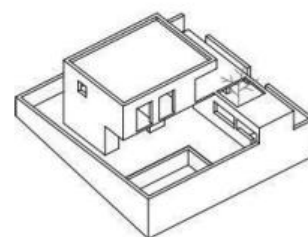
DVOJNA KUĆA - TIP 1
Pparc=258 m²
katnost P=1
Pbruto=136 m²
Pneto=106 m²
1 parking mjesto
bazen=28 m²
terase=72 m²
zelene površine=55m²



TLOCRT PRIZEMLJA + AKSONOMETRIJA



DVOJNA KUĆA - TIP 1
Pparc=258 m²
katnost P=1
Pbruto=136 m²
Pneto=106 m²
1 parking mjesto
bazen=28 m²
terase=72 m²
zelene površine=55m²



TLOCRT KATA + AKSONOMETRIJA