

Willa

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB930
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Makarska
Lokalizacja	Makarska
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	1200 m
Powierzchnia	350 sqm
Wielkość działki	700 sqm
Nie	5

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



**Nie
Price**

5
€ 920 000

Willa

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Niedawno wybudowana willa z basenem i jacuzzi na wzgórzu nad Makarską ze wspaniałym widokiem na morze!
Możliwość cieszenia się prywatnością zaledwie 10 minut spacerem od tętniącego życiem miasta Makarska z dużą ilością sklepów, restauracji, barów i rozrywek!

Willa ma całkowitą powierzchnię 350 m² i składa się z trzech poziomów. Działka o powierzchni 700 m² z basenem.

Parter: salon z kominem - 60 m² z wyjściem na taras, otwarta kuchnia, wc.
Poziom pierwszego piętra: salon, jadalnia, kuchnia, 2 sypialnie, łazienka, taras.
Poziom drugiego piętra: trzy sypialnie, trzy łazienki, balkony i tarasy.

Parking na 4-5 samochodów. Strefa grillowania. Plac zabaw dla dzieci. Tenis stołowy. Strefa fortepianu.
Willa została zbudowana w 2008 roku i posiada oficjalną kategoryzację do celów wynajmu.
Duży potencjał wynajmu.

Aktualizacja z 16.09.2017

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
2629 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3774 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3729 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4698 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3865 €

Willa

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)

