

# Działka

## Rogoznica, Dalmacja



<b>Numer referencyjny</b>	RE-LB10093
<b>Typ</b>	Działka
<b>Region</b>	Dalmacja > Szybenik
<b>Lokalizacja</b>	Rogoznica
<b>Odległość od morza</b>	800 m
<b>Wielkość działki</b>	15000 sqm
<b>Price</b>	€ 1 005 000

# Działka

## Rogoznica, Dalmacja



Zurbanizowana działka w rejonie Rogoznicy pod główną drogą, ale przy autostradzie!

Odległość do morza około 800 metrów.

Powierzchnia wynosi 15000 m<sup>2</sup>. Zgodnie z planem urbanizacyjnym jest to strefa rozwoju handlowo-biznesowego lub przemysłowego.

Cena: 67 euro za m<sup>2</sup>.

Istnieje możliwość parcelacji działki.

Lotnisko w Splicie oddalone jest od obiektu o 33 km.

Aktualizacja danych na dzień 26.06.2018r

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

### **Zalety nieruchomości:**

Zurbanizowany

# Działka

## Rogoznica, Dalmacja



Cena za m<sup>2</sup>:  
67 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
319 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
350 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
267 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
187 €

# Dziatka

## Rogoznica, Dalmacija

