

Дом

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-30468
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Jadranovo, Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	500 м
Площадь	98 м2
Участок	91 м2

Дом

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 155 000

Дом в Ядраново, Цриквеница, на продажу в состоянии ро-бау. Всего в 500 метрах от моря!

Мы занимаемся продажей дома в Ядраново, район Цриквеницы, который состоит из первого и второго этажей, общей площадью 98 м2 жилой площади, с террасой на первом этаже площадью 20 м2.

В доме есть сад площадью 91м2.

Он расположен всего в пяти минутах ходьбы от моря.

Инфраструктура электричества и воды была реализована, и разрешение на строительство было получено должным образом.

Дом нуждается в наружной и внутренней штукатурке и внутренней отделке.

Недвижимость расположена недалеко от всех удобств, рядом с Конзумом, детским садом, школой, почтой, пляжем, автовокзалом.

Собственность 1/1, чистая 100%.

Характерной чертой этого дома на этапе Робау является идеальное расположение, рядом со всеми важными объектами, в тихом месте, недалеко от пляжа, в нескольких минутах ходьбы, идеальное как для жизни, так и для инвестиций, туристической сдачи в аренду. .

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

ДОМ

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Цена за м²:
1582 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2526 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2431 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2879 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2563 €

Дом

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер

