

Вилла

Omis, Далмация



Код	RE-LB-IRO2125-TR033
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Омиш
Город	Omis
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	7000 м
Площадь	220 м2
Участок	760 м2
Спальни	4
Ванные	3
Цена	€ 750 000

Эта потрясающая вилла, расположенная в тихой глубинке Омиша, всего в 7 км от моря, идеально подходит для тех, кто ищет спокойного отдыха с быстрым доступом к побережью.

Современно построенная и полностью оборудованная всей необходимой инфраструктурой вилла расположена на земельном участке площадью 760 м². Он предлагает чистую жилую площадь около 220 м² на первом этаже и двух дополнительных этажах.

На первом этаже находится уютная таверна, сауна и ванная комната. На первом этаже расположена просторная кухня со столовой и гостиной, санузел и большая терраса.

На втором этаже расположены четыре спальни, ванная комната и еще одна терраса, что обеспечивает достаточно места и комфорта для всей семьи.

Вилла окружена средиземноморским садом и включает в себя бассейн, террасу и детскую игровую площадку, что обеспечивает полное наслаждение открытым пространством. Кроме того, парковка на четыре машины повышает практичность объекта.

Эта красивая вилла представляет собой идеальное сочетание роскоши, комфорта и природной среды. Не упустите возможность сделать этот замечательный дом своим!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Omis, Далмация



Цена за м²:
3409 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5223 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5435 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4700 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3867 €

Вилла

Omis, Далмация



Вилла

Omis, Далмация



Вилла

Omis, Далмация



Вилла

Omis, Далмация



Вилла

Omis, Далмация



Вилла

Omis, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Omis, Далмация



Вилла

Omis, Далмация



Вилла

Omis, Далмация

