



Код	RE-U-18347
Тип	Комм. недвижимость
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Draželj, Pazin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	837 м2
Участок	1690 м2
Цена	Цена по запросу

Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия



Коммерческое помещение!

Продается офисное здание в Пазине. Недвижимость имеет площадь 837 м2 плюс сад, общая площадь 1690 м2.

Он разделен на два уровня.

Одно помещение большего размера имеет площадь 537 м2, а другое — 300 м2 на возвышении.

Зал имеет 3 больших входа. Доступ к эвакуаторам.

Два туалета. Электричество и вода

Дом был отремонтирован в 2012 году, когда была заменена крыша и отремонтирован фасад.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества:

Сад

Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия



Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия





Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия

