

Участок

Crveni Vrh, Umag, Истрия



Код	RE-U-32435
Тип	Участок
Регион	Истрия > Умаг
Город	Crveni Vrh, Umag
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Участок	10000 м2
Цена	€ 3 200 000

Участок

Crveni Vrh, Umag, Истрия



Земельный участок в Црвени Врх, Умаг, в 100 м от моря, с прекрасным видом на море!

Мы предлагаем уникальную инвестиционную возможность: урбанизированный участок под застройку общей площадью 10 000 м². Расположенный недалеко от моря и рядом с престижным курортом, этот участок имеет подъездную дорогу, что делает его очень привлекательным для инвесторов.

Участок предназначен для целей гостеприимства и туризма, что делает его идеальным для развития туристического комплекса или объектов размещения. Возможно строительство вилл с максимальной вместимостью 270 мест и до двух надземных этажей.

Преимущества данной недвижимости:

- Близость к морю и туристическому курорту Кемпински
- Урбанизированный земельный участок с подъездной дорогой
- Возможность построить роскошные виллы для размещения туристов.
- Отличный инвестиционный потенциал

Не упустите шанс стать владельцем этого исключительного участка в отличном месте. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Crveni Vrh, Umag, Истрия



Цена за м²:
320 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
206 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
150 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
270 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
183 €

Участок

Crveni Vrh, Umag, Истрия

