

Вилла

Sukosan, Далмация



Код	RE-LB-IRO2208
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Sukosan
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	500 м2
Участок	850 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 3 850 000

Погрузитесь в мир элегантности и роскоши в очаровательном сердце Сукошана, где образ жизни вашей мечты уже в пределах досягаемости!

Мы рады представить вам три потрясающие дизайнерские виллы, которые в настоящее время находятся на стадии строительства. Они расположены на склоне холма, откуда открывается захватывающий вид на кристально чистое море.

Эти современные виллы предлагают безмятежный отдых, находясь всего в трех минутах от всех необходимых объектов, сочетая в себе максимум уединения и удобства.

Каждая из трех вилл может похвастаться впечатляющей полезной площадью в 502 м², расположенной на просторном земельном участке площадью 850 м².

~

Первый этаж — это образец изысканности и функциональности, с гостеприимным входом, оборудованной оздоровительной зоной для тренировок, игровой комнатой, стильной кухней и открытой планировкой столовой и гостиной. Из гостиной и тренажерного зала вы можете выйти на крытую террасу, где вас ждут прекрасный бассейн и уютная зона отдыха, идеально подходящая для отдыха и впитывания тепла средиземноморских вечеров.

Наверху виллы находятся четыре просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой и гардеробной, все они выходят на общую крытую террасу — идеальное место, чтобы насладиться утренним кофе, любуясь видом на море.

Жемчужиной этой виллы является просторная терраса на крыше с бассейном, откуда открывается потрясающий панорамный вид на море, создающий непревзойденное ощущение роскоши и свободы.

Этажи виллы соединены между собой внутренней лестницей и лифтом. В вашем распоряжении два гаражных места и два дополнительных открытых парковочных места.

Эта вилла не только визуально ошеломляет, но и очень функциональна. Были выбраны только самые лучшие материалы и оборудование, каждая деталь тщательно продумана, чтобы создать идеальное сочетание комфорта и стиля.

Эта вилла полностью меблирована и готова стать домом вашей мечты.

Предлагая идеальное сочетание роскоши и практичности, эта недвижимость идеально подходит тем, кто ищет первоклассный опыт проживания в уникальном месте на берегу моря.

Дополнительным преимуществом этого замечательного проекта вилл является близость к роскошной пристани для яхт Сукошан.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены

Вилла

Sukosan, Далмация



купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Sukosan, Далмация



Цена за м²:
7700 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4523 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4103 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4416 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3873 €

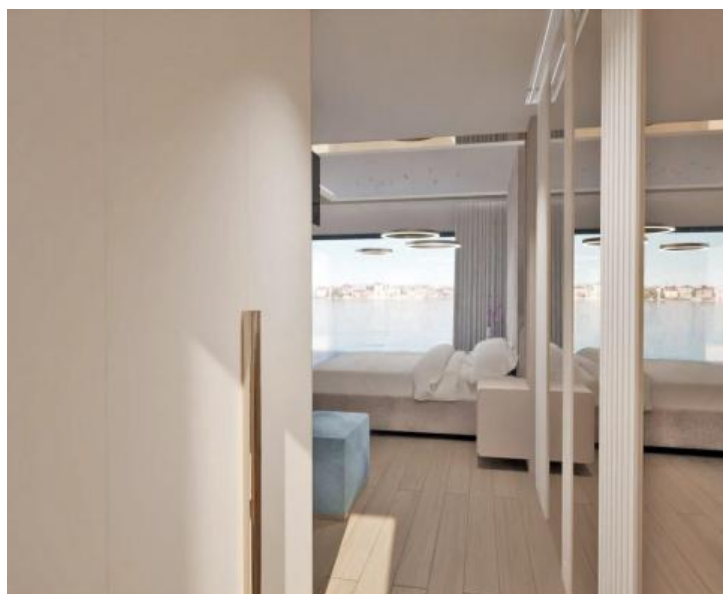
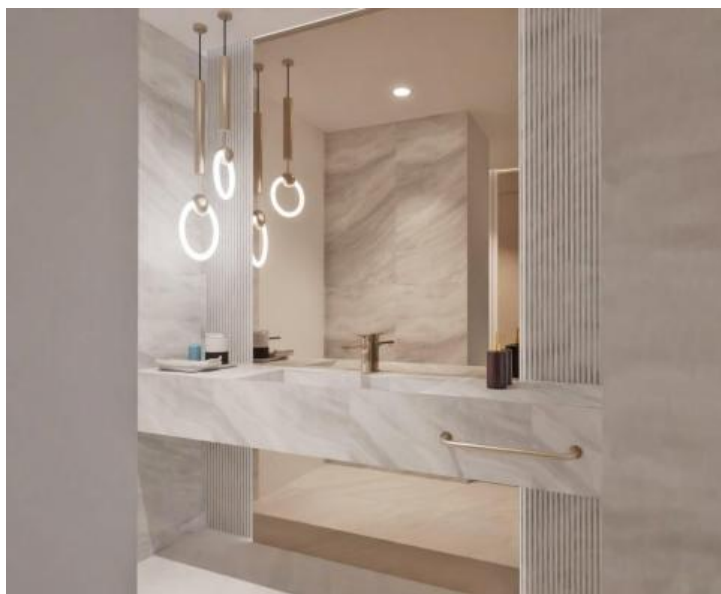
Вилла

Sukosan, Далмация

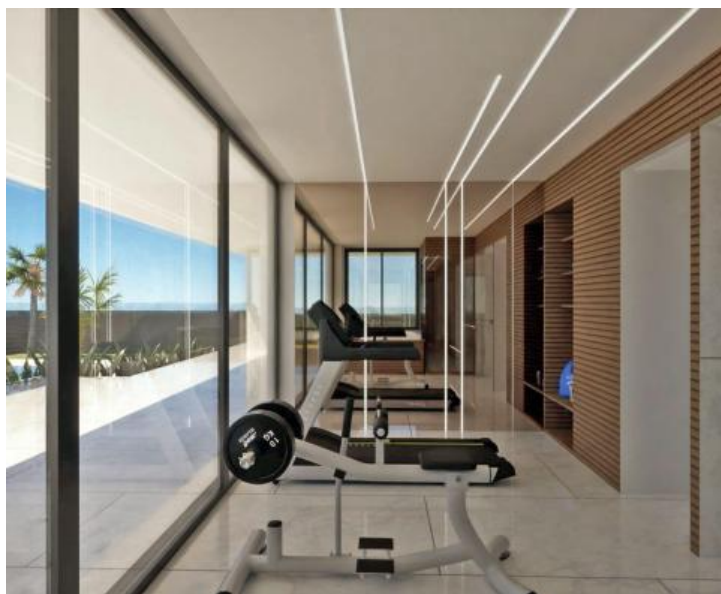


Вилла

Sukosan, Далмация



Вилла Sukosan, Далмация



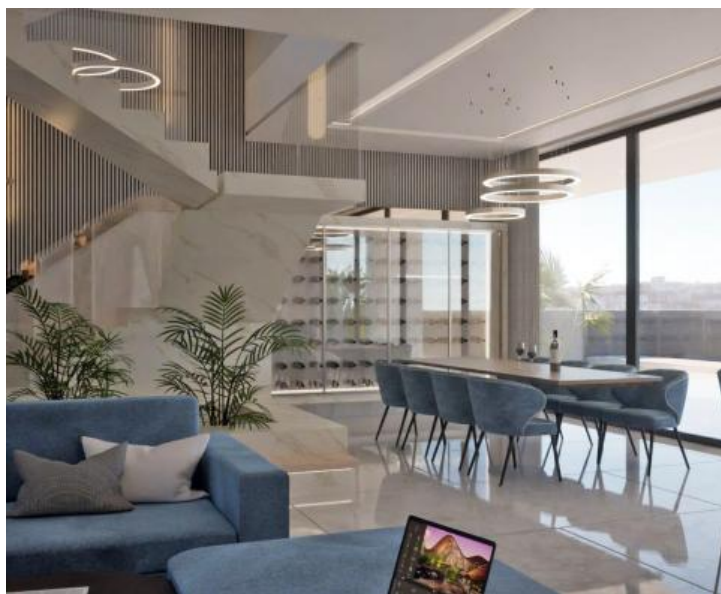
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла Sukosan, Далмация



Вилла

Sukosan, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Sukosan, Далмация

