

Дом

Gornji Karin, Далмация



Код	RE-LB-IRO2212
Тип	Дом
Регион	Далмация > Задар
Город	Gornji Karin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	206 м2
Участок	226 м2

ДОМ

Gornji Karin, Далмация



Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 285 000

Цена упала!

Старая цена была 299 000 евро, новая цена составляет 285 000 евро!

Семейный дом в Горнии Карин, очаровательном туристическом курорте в округе Задар. Это место идеально подходит для спокойного семейного отдыха, дом расположен всего в 200 метрах от моря и близко к пляжу и центру города.

Дом предлагает 206 м² жилой площади, разделенной на две отдельные квартиры.

Каждая квартира включает две спальни, просторную гостиную, столовую, кухню и ванную комнату. Квартира на первом этаже также включает террасу и частный двор, в то время как квартира на втором этаже имеет два балкона и доступ на чердак, который можно настроить по вашему вкусу.

Недвижимость включает ухоженный двор, большой гараж и достаточно парковочных мест.

Отремонтированный всего два года назад, дом находится в отличном состоянии и готов к немедленному заселению.

Это фантастическая возможность для тех, кто ищет спокойную жизнь у моря или хочет инвестировать в недвижимость в желаемом туристическом направлении!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1383 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3320 €

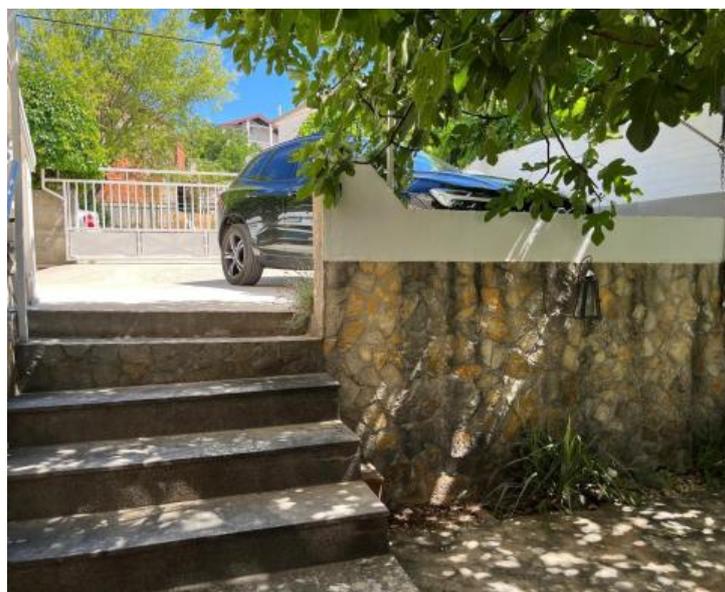
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2904 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2886 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2582 €

Дом

Gornji Karin, Далмация



Дом

Gornji Karin, Далмация



Дом

Gornji Karin, Далмация



Дом

Gornji Karin, Далмация



Дом

Gornji Karin, Далмация

