

Квартира

Split, Далмация



Код	RE-TR-4761
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Сплит
Город	Split
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	92 м2
Спальни	3
Ванные	3

Квартира

Split, Далмация



Цена

€ 550 000

В самом сердце исторического центра Сплита расположены очаровательные двухэтажные апартаменты — жилище, расположенное в старинном каменном доме, освященном временем и находящемся под защитой ЮНЕСКО.

Эта резиденция площадью 92 м², тщательно разделенная на три отдельных блока, шепчет о давно ушедшей эпохе, предлагая все удобства современности. Эти блоки предназначены для туристической аренды.

На нижнем этаже расположены две комнаты с ванными комнатами, которые радушно приглашают путешественников. Каждая комната оборудована большой двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.

Поднимитесь на высокий чердак, и вы найдете студию, убежище под карнизом. Здесь вас ждет двуспальная кровать, а также причудливая кухня, уютная гостиная с камином и хорошо оборудованная ванная комната.

Все жилище, выходящее окнами на север и юг, было полностью отремонтировано, обставлено со вкусом и оборудовано всем необходимым.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества:

Урбанизированный
Каменный дом

Квартира

Split, Далмация



Цена за м²:
5.978 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5.601 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4.878 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4.662 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4.230 €

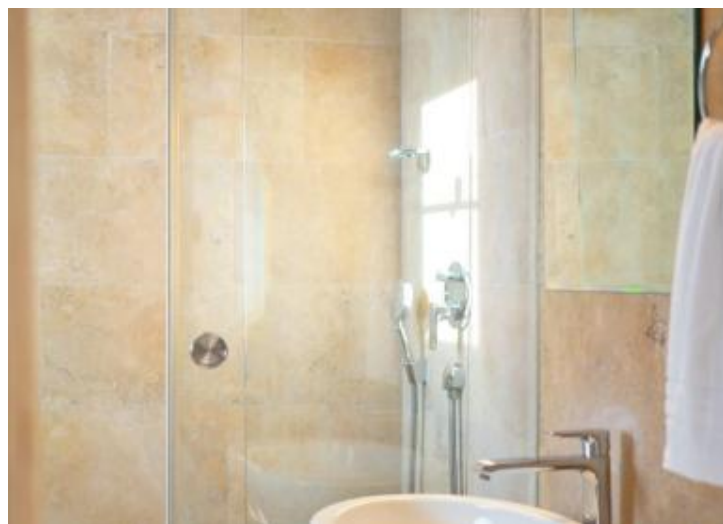
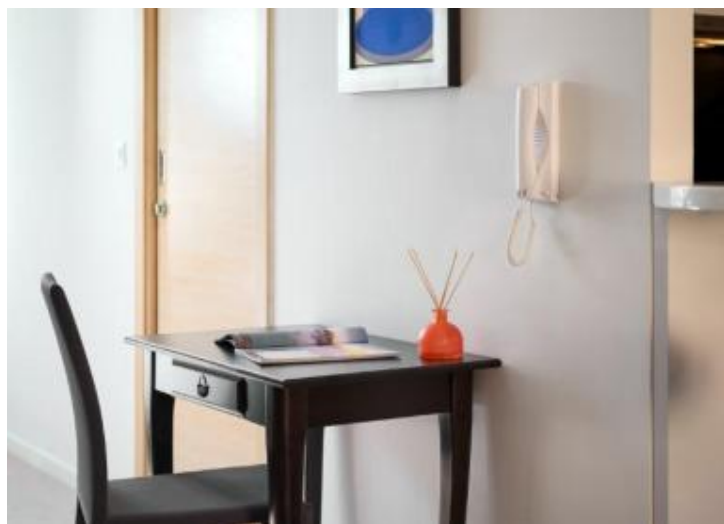
Квартира

Split, Далмация



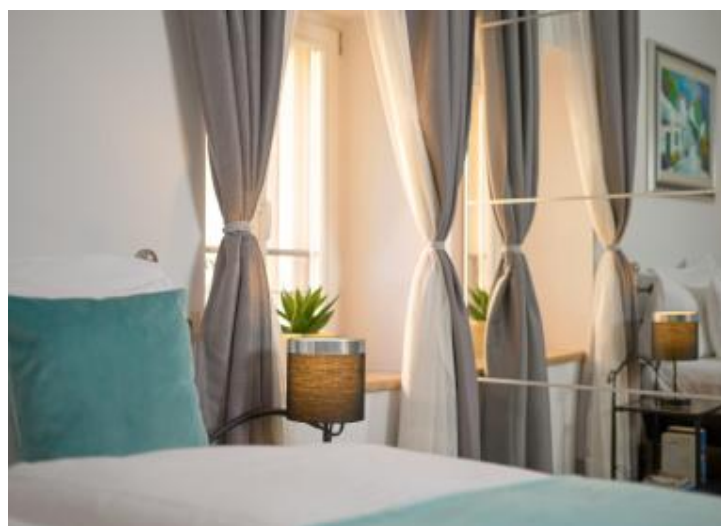
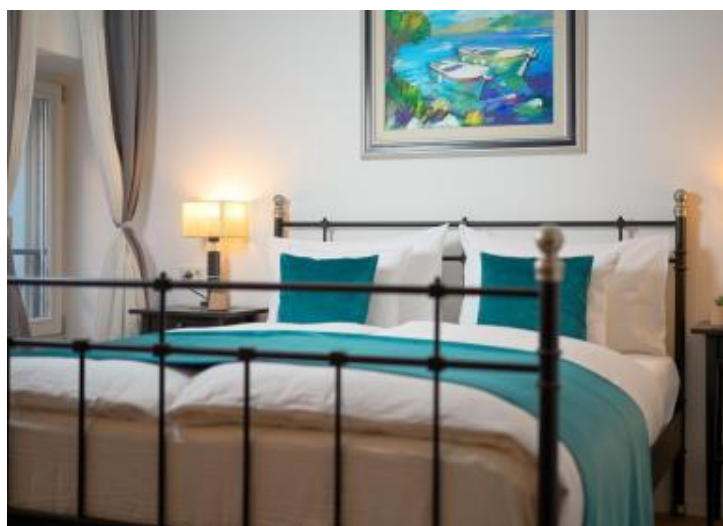
Квартира

Split, Далмация



Квартира

Split, Далмация



Квартира

Split, Далмация

