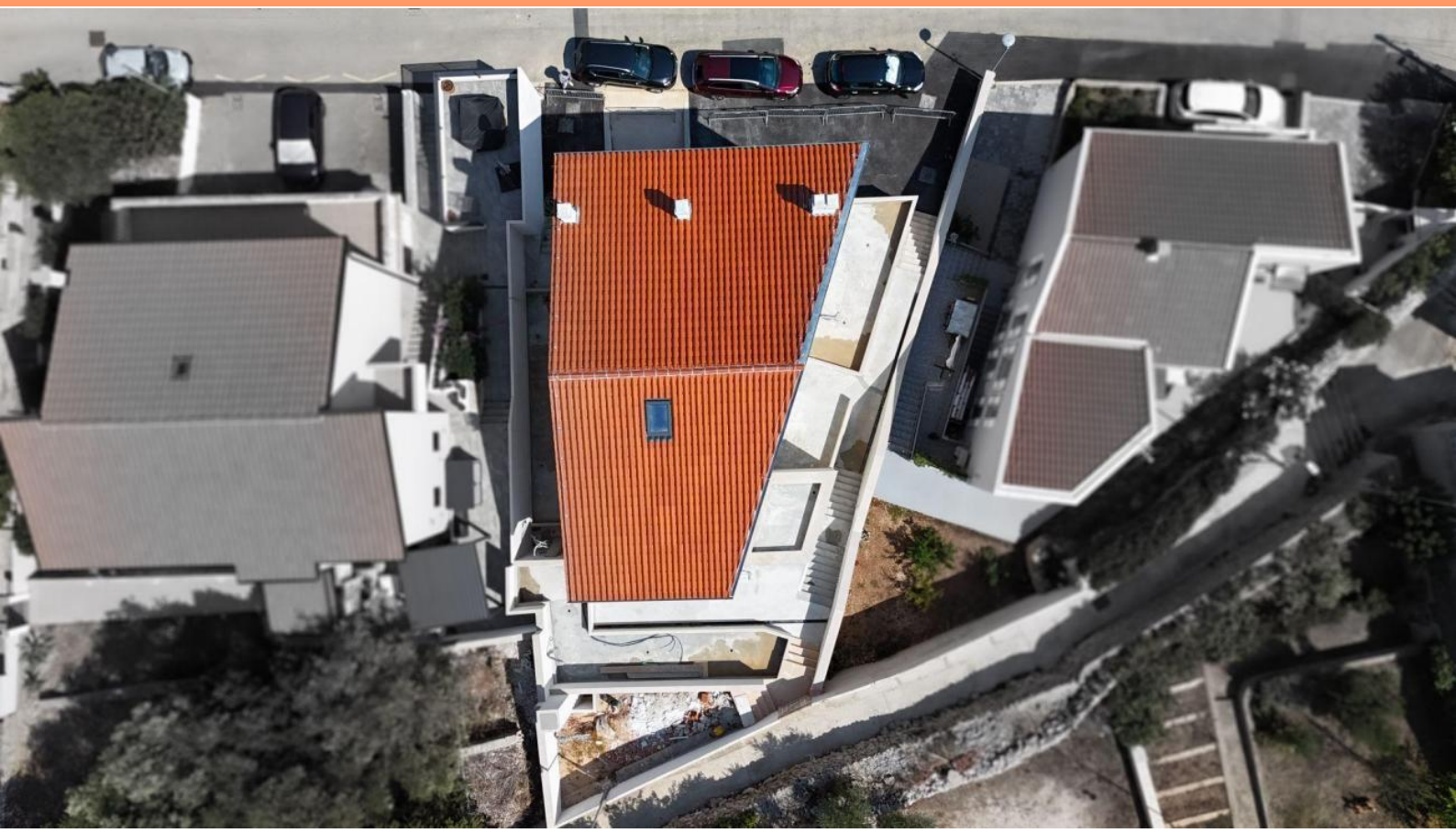
Квартира
Mali Lošinj, Прочие острова



Код	RE-U-32799
Тип	Квартира
Регион	Прочие острова
Город	Mali Lošinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	105 м2
Участок	25 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 735 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Mali Lošinj, Прочие острова

Уникальный пентхаус всего в 100 метрах от моря на Мали Лошинь!

Мы рады представить исключительный роскошный пентхаус, расположенный в недавно построенном здании в самом сердце Мали Лошинь, всего в 100 метрах от кристально чистого моря. Эта недвижимость предлагает непревзойденный опыт отдыха на острове Лошинь.
Апартаменты занимают 105 м² изысканно спроектированной жилой площади на втором этаже, а также располагают собственным садом площадью 25 м².

Пентхаус может похвастаться потрясающим видом на живописную бухту и исторический центр города, расположенный в здании, состоящем всего из четырех жилых квартир.

Современный дизайн включает в себя открытую планировку с кухней, столовой и гостиной, три спальни, ванную комнату, дополнительный туалет, техническое помещение и кладовую внутри квартиры. Квартира оборудована теплым полом в ванных комнатах, окнами Rehau, мульти-сплит-системой кондиционирования, надежными и огнестойкими дверями, домофоном.

Квартира имеет сад позади здания, одно парковочное место перед зданием и дополнительное парковочное место в гараже, а также дополнительное место для хранения вещей. Ограждающие стены будут облицованы высококачественным брачским камнем. Эта недвижимость — идеальный выбор для тех, кто ищет уединения в прекрасном Лошине, и она также привлекательна для туристической аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Mali Lošinj, Прочие острова

Цена за м²:
7000 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
4042 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4193 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4459 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
4124 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Mali Lošinj, Прочие острова

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Mali Lošinj, Прочие острова

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Mali Lošinj, Прочие острова

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

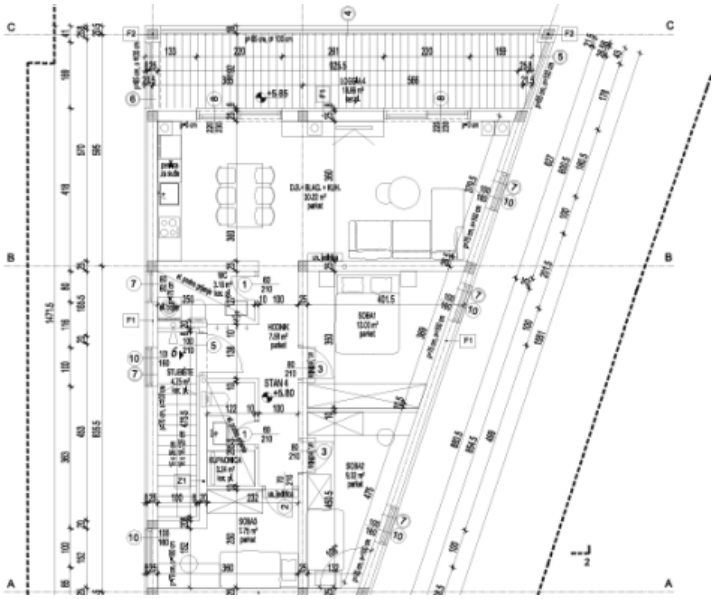
Квартира

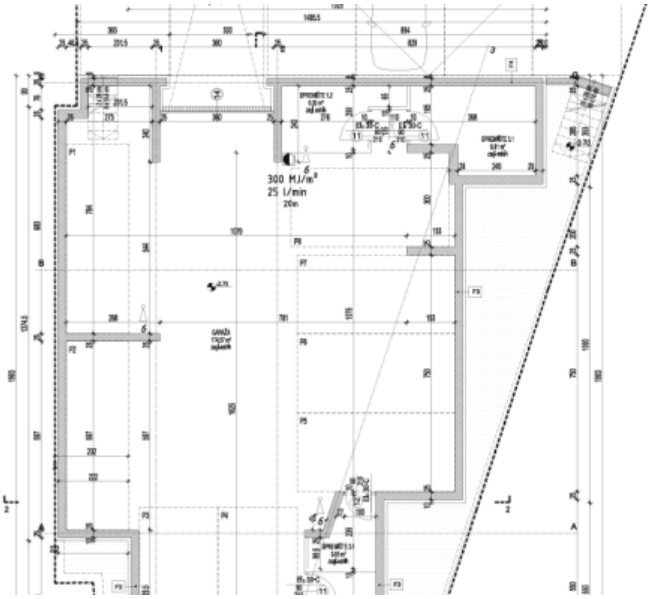
Mali Lošinj, Прочие острова

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Mali Lošinj, Прочие острова

Adrionika
Real Estate in Croatia





Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com