

Дом

Цриквеница, Кварнер



Код	RE-U-33635
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	110 м2
Спальни	3

ДОМ

Сриквеніса, Кварнер



Ванные

2

Цена

€ 343 000

Дом в Цриквенице, всего в 300 метрах от моря, с видом на море!

Мы предлагаем продажу двухквартирного дома площадью 110 м² в прекрасном месте, всего в 300 метрах от моря.

Дом состоит из двух квартир. На верхнем этаже расположена квартира с двумя спальнями, кухней, ванной комнатой, прихожей и просторной лоджией, застекленной раздвижными окнами ПВХ.

На первом этаже находится большая комната открытой планировки, служащая кухней, столовой и спальным местом, которые можно легко разделить с небольшими изменениями. На первом этаже также есть коридор, ванная комната и внешняя кладовая.

На верхний этаж можно подняться по внешней лестнице.

Рядом с домом находится навес на одно парковочное место и терраса для отдыха на открытом воздухе.

Также есть возможность приобрести гараж в соседнем здании.

Последний ремонт дома проводился в 2018 году.

Расположенный всего в 10 минутах ходьбы от центра города и пляжа, он предлагает потрясающий открытый вид на море.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3118 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2526 €

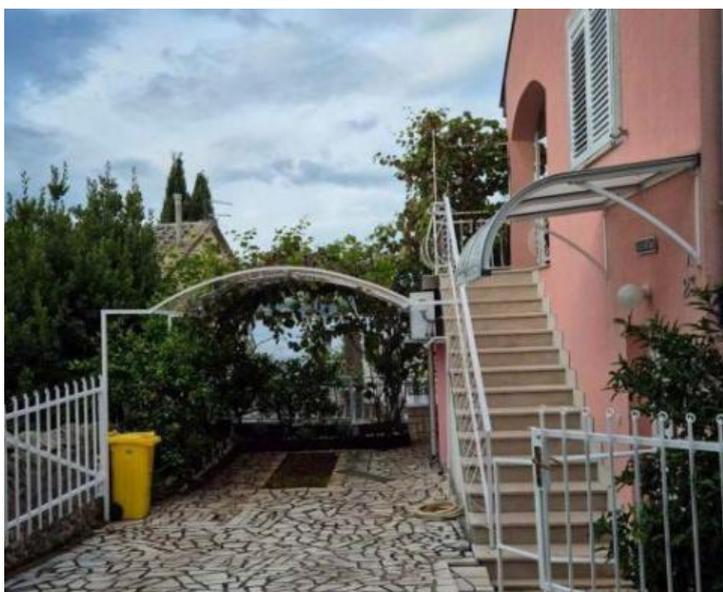
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2431 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2879 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2554 €

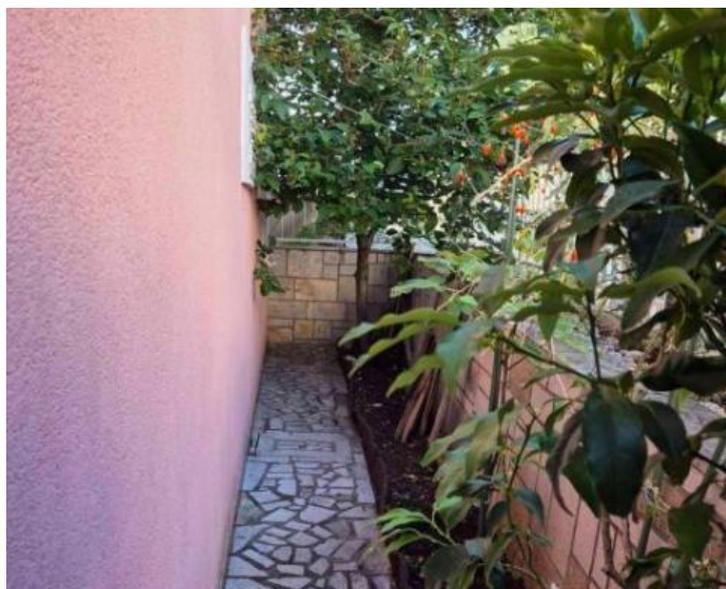
ДОМ

Сриквенца, Кварнер



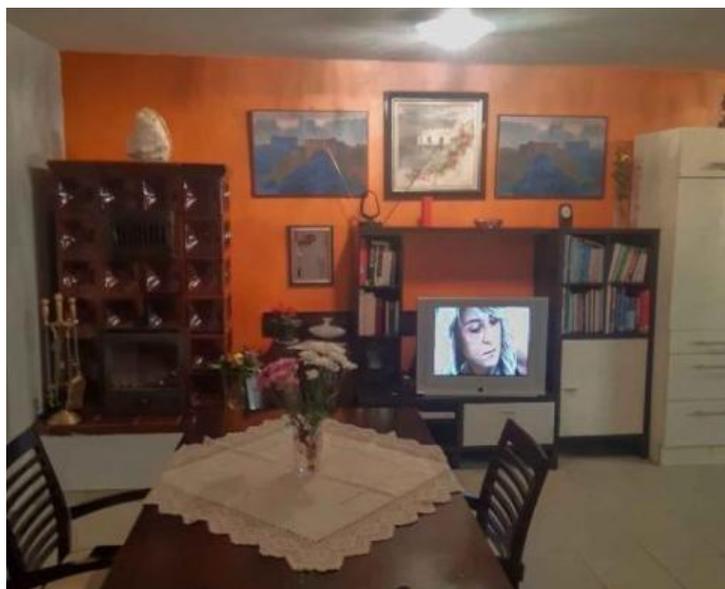
Дом

Сриквенца, Кварнер



Дом

Сриквенца, Кварнер



Дом

Сриквенца, Кварнер



Дом

Сриквеніса, Кварнер

