

# Квартира

## Split, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB-IRO2266
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Регион</b>	Далмация > Сплит
<b>Город</b>	Split
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Нет
<b>Расстояние до моря</b>	1000 м
<b>Площадь</b>	65 м2
<b>Спальни</b>	2
<b>Ванные</b>	1
<b>Цена</b>	€ 277 000

Предлагаем на продажу квартиру площадью 65 м<sup>2</sup> в тихом и приятном жилом районе Сплита, с хорошим транспортным сообщением с центром города, всего в 1 км от водоема.

В доме есть две просторные спальни, современная ванная комната, практичное место для хранения вещей и светлая гостиная, выходящая на солнечную лоджию, выходящую на юг, — идеальное место для наслаждения естественным светом.

Апартаменты расположены на восьмом этаже жилого дома. Из окон комнат, выходящих на север, открывается потрясающий вид, а южная сторона большую часть дня залита солнечным светом.

Дополнительным преимуществом является возможность переоборудовать кладовую в гостевой туалет, а также наличие дополнительных складских помещений на первом этаже здания.

Для дополнительного удобства здание оборудовано лифтом.

Продавец не хочет, чтобы фотографии интерьера его квартиры были опубликованы в Интернете, но они могут распространяться в частном порядке.

Эти апартаменты предлагают идеальное сочетание функциональности, комфорта и превосходного расположения!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Квартира

## Split, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
4262 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
5291 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
4262 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4475 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4127 €

# Квартира

## Split, Далмация

