

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Код	RE-LB-HP007
Тип	Мини-отель
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Vrboska
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	217 м2
Участок	345 м2

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Спальни	9
Ванные	6
Цена	€ 432 000

Великолепный туристический объект всего в 100 метрах от кристально чистого моря на острове Хвар!

Этот восхитительный объект недвижимости расположен в тихом городке Басина, расположенном на одном из самых популярных направлений в Хорватии — стильном острове Хвар.

Общая жилая площадь дома составляет 217 м², дом занимает три этажа и располагает **шестью (6) хорошо оборудованными апартаментами**, что делает его идеальным для туристической аренды. Он расположен на земельном участке площадью 345 м².

На первом этаже расположена приемная и две двухкомнатные квартиры, а на втором этаже — две однокомнатные квартиры.

На втором этаже расположены одни апартаменты с одной спальней и одни апартаменты с двумя спальнями, что обеспечивает разнообразные варианты размещения для разных гостей.

В очаровательном дворе имеется открытый гриль, идеально подходящий для летних посиделок, а также хозяйственная постройка площадью 16 м² с камином, что добавляет этому дому еще большего очарования.

Хотя из дома не открывается прямой вид на море, его выгодное расположение — всего в нескольких шагах от воды — делает его привлекательным выбором для гостей, ищущих спокойствия и комфорта в живописном природном окружении.

Это фантастическая возможность инвестировать в туризм в одном из красивейших мест Адриатики!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Цена за м²:
1991 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3559 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3529 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Мини-отель

Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Мини-отель

Vrboska, Далмация



Мини-отель

Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

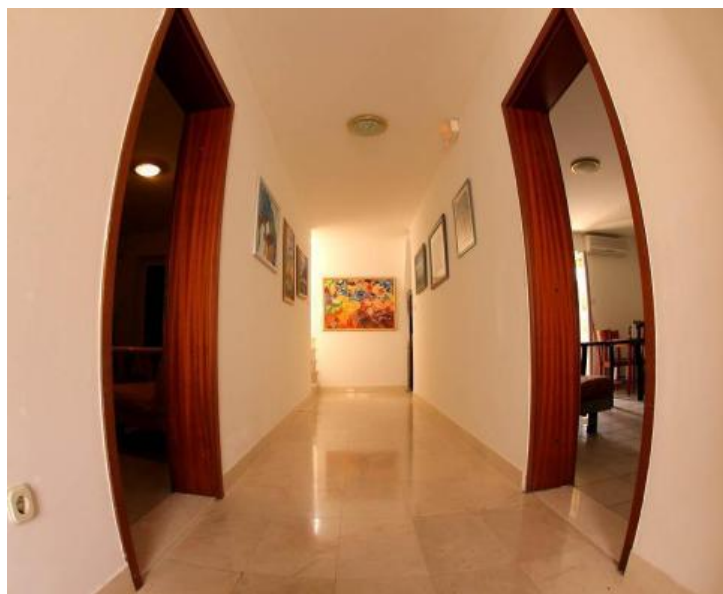
Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Мини-отель

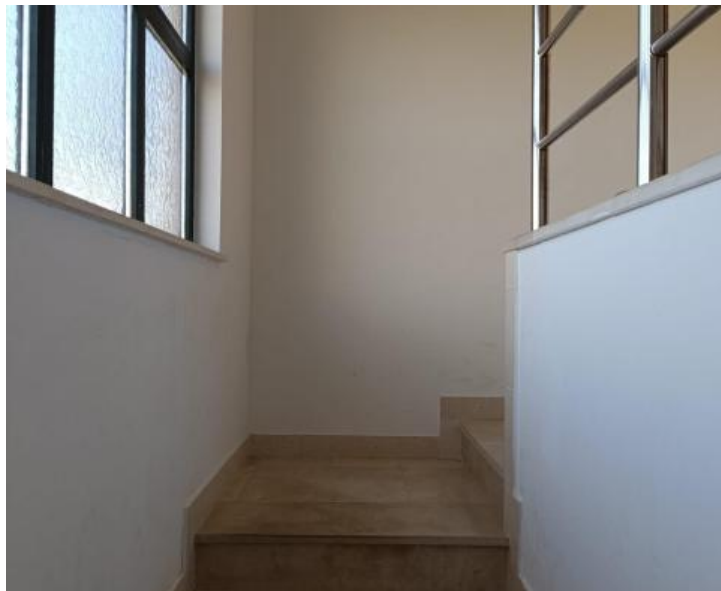
Vrboska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vrboska, Далмация



Мини-отель

Vrboska, Далмация

