

Вилла

Zaboric, Далмация



Код	RE-LB-IRO2290
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Zaboric
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	120 м2
Участок	1200 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 1 900 000

Фантастический дом на первой линии, прямо напротив чудесного пляжа!

Мы предлагаем потрясающую недвижимость площадью 120 м² на берегу моря в Шибенике-Жаборич, предлагающую захватывающий вид на море благодаря выгодному расположению на просторном земельном участке площадью 1200 м².

Этот элегантный, полностью меблированный дом, построенный в 2011 году, занимает два уровня, на каждом этаже расположены квартиры с одинаковой планировкой.

Каждая квартира включает в себя две большие спальни, две современные ванные комнаты, гостевой туалет, прихожую и гостиную открытой планировки с кухней и столовой. И гостиная, и столовая выходят на просторную террасу, идеально подходящую для того, чтобы любоваться видом на море.

Помимо близости к морю, эта недвижимость может похвастаться просторным участком земли, что идеально подходит для создания частного сада или установки большого бассейна для отдыха.

Сам Жаборич переживает активную трансформацию, предлагая целый ряд удобств, которые делают его все более привлекательным местом для жизни.

Эта недвижимость сочетает в себе роскошь, комфорт и исключительное расположение — поистине идеальная инвестиция.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zaboric, Далмация



Цена за м²:
15833 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
6851 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
6065 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
8100 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6667 €

Вилла

Zaboric, Далмация



Вилла Zaboric, Далмация



Вилла

Zaboric, Далмация



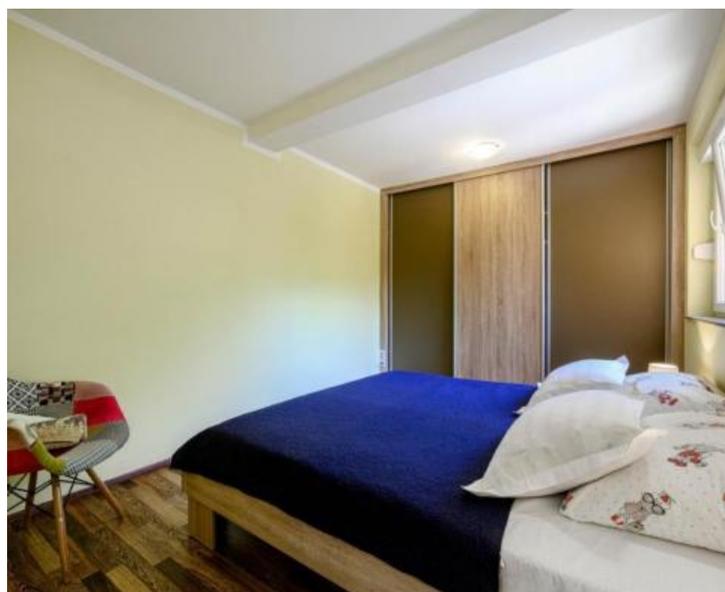
Вилла

Zaboric, Далмация



Вилла

Zaboric, Далмация



Вилла

Zaboric, Далмация



Вилла

Zaboric, Далмация



Вилла

Zaboric, Далмация

