

Квартира

Njivice, Кварнер



Код	RE-U-34625
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Njivice
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	150 м
Площадь	69 м2
Участок	47 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 365 000

ИСКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ВСЕГО В 150 М ОТ МОРЯ в Нивице, остров Крк!

Представляем прекрасно спроектированную квартиру площадью около 70 кв. м. на первом этаже жилого дома 2013 года постройки, расположенного в прекрасном месте недалеко от набережной Нивице и центра города. Квартира открывается прихожей с местом для хранения вещей, ведущей в кухню открытой планировки, столовую и гостиную. Из гостиной можно выйти на закрытую лоджию и в сад.

Сад продуманно спроектирован на двух уровнях, красиво благоустроен с пышной зеленью, наружным крытым душем и зоной барбекю для развлечений. На мезонине есть две спальни и ванная комната. Квартира хорошо оборудована кондиционером, высококачественными окнами из ПВХ и электрическими жалюзи.

Эта недвижимость продается полностью меблированной, с дополнительным преимуществом в виде парковочного места на территории и отдельного входа! Вся документация оформлена и готова к заселению. Не упустите этот шанс на идеальный прибрежный отдых!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
5290 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4507 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4106 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4478 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4127 €

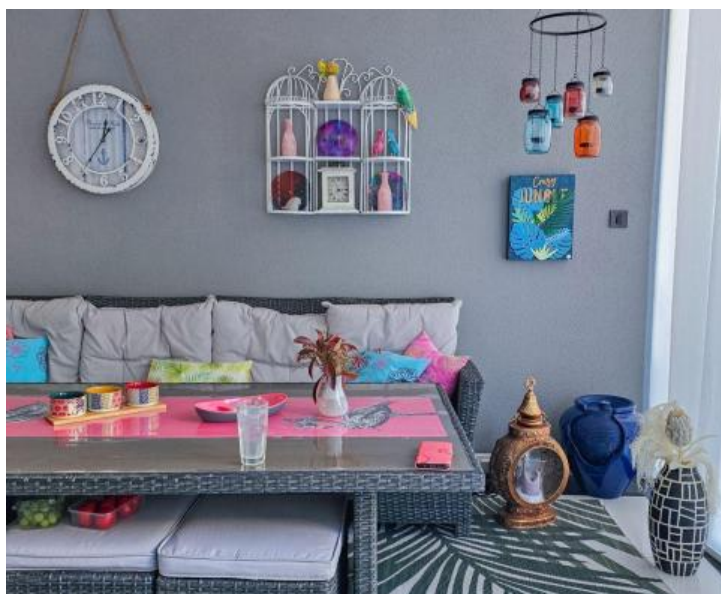
Квартира

Njivice, Кварнер



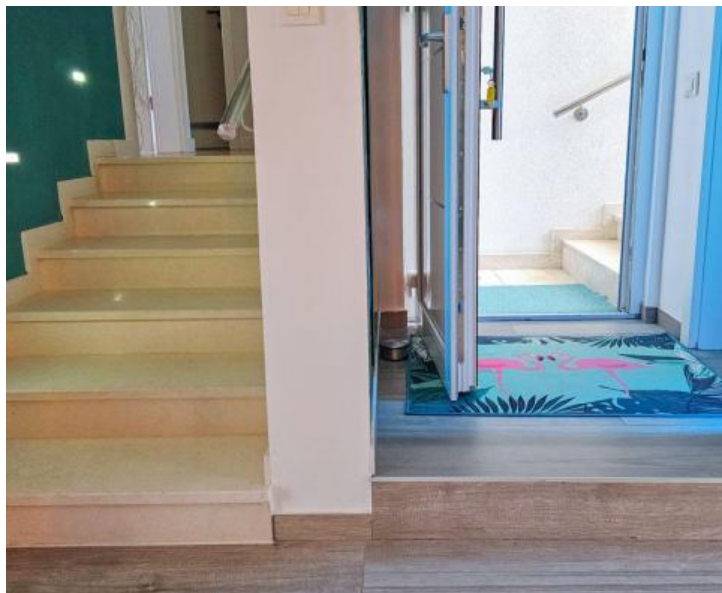
Квартира

Njivice, Кварнер



Квартира

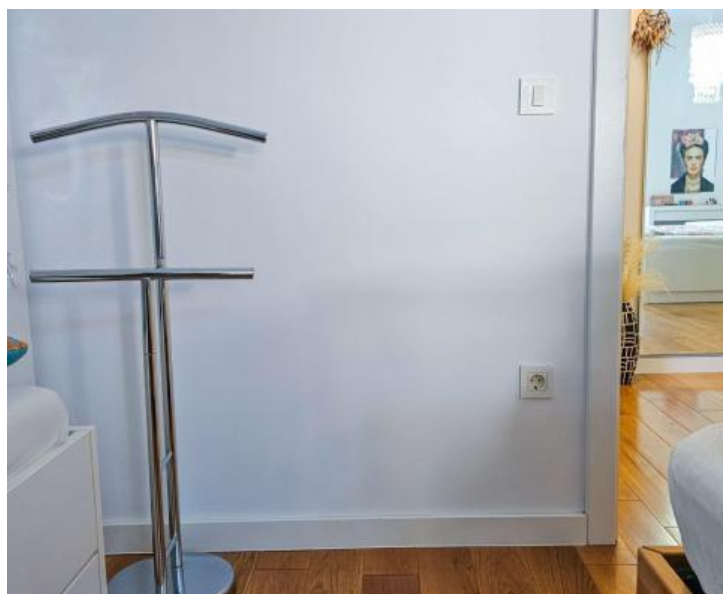
Njivice, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Njivice, Кварнер



Квартира

Njivice, Кварнер

