

Мини-отель

Peljesac, Южная Далмация



Код	RE-LB-IRO2276
Тип	Мини-отель
Регион	Южная Далмация > Пелешац
Город	Peljesac
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	450 м2
Участок	800 м2
Спальни	11
Ванные	5
Цена	€ 1 700 000

Этот потрясающий приморский туристический комплекс с пятью роскошно обставленными апартаментами расположен прямо на берегу моря в одной из самых красивых бухт полуострова Пелешац, на первой линии от моря, рядом с чудесным пляжем! Окруженный кристально чистой водой и множеством идиллических пляжей, он идеально подходит для летнего отдыха или сдачи в аренду элитной недвижимости.

Дом площадью 450 м² занимает три уровня — первый этаж, второй этаж и мансарду. В нем имеется пять отдельных квартир. К ним относятся две квартиры площадью 55 м², две квартиры площадью 75 м² и роскошный пентхаус площадью 150 м².

Каждая квартира была спроектирована с исключительным вниманием к деталям, с использованием высококачественных материалов и мебели, чтобы обеспечить максимальный комфорт и изысканную эстетику.

Из всех апартаментов открывается завораживающий вид на море, весь залив и окружающий природный ландшафт.

Недвижимость расположена на просторном участке площадью 800 м² с большой парковкой, вмещающей до двадцати транспортных средств, и прямым доступом с дороги.

Расположенный в тихом районе, дом является идеальным местом для отдыха, а его очарование и местоположение делают его весьма привлекательным вариантом для инвесторов.

Благодаря своему выдающемуся дизайну, близости к морю и захватывающим дух окрестностям эта недвижимость представляет собой редкую возможность для инвестиций, сочетающую в себе спокойствие, эксклюзивность и непревзойденные виды на природную красоту Пелешаца.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Цена за м²:
3778 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
0 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
0 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
0 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
0 €

Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация



Мини-отель

Peļjesac, Южная Далмация

