



Код	RE-LB-IRO2317
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Задар
Город	Primosten
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	160 м
Площадь	63 м2
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 207 800

Современные апартаменты у моря в Примостене — готовы к немедленному заселению!

Расположенные всего в 160 метрах от моря, эти недавно построенные апартаменты предлагают выгодное местоположение недалеко от Примостена. Проект состоит из двух зданий, тщательно спроектированных из высококачественных материалов для длительного комфорта и долговечности.

Доступно сейчас: Квартира AS5

- **Расположение:** Первый этаж, Здание А
- **Площадь:** 62,97 м²
- **Планировка:** прихожая, современная ванная комната, просторная спальня, кухня открытой планировки, столовая и гостиная, а также балкон с живописным видом.
- **Парковка:** В стоимость включено одно парковочное место на открытом воздухе.

Дополнительные дополнения:

- **Гаражи:** 2100 евро/м² (19 м²)
 - **Дополнительные парковочные места:** 300 евро/м² (12,5 м²)
-

Другие доступные объекты в том же комплексе:

- **Здание А - AS3**
 - **Первый этаж:** 65,28 м²
 - **Планировка:** прихожая, ванная комната, спальня, открытая кухня, столовая и гостиная, терраса, парковочное место.
 - **Цена:** 202 368 евро
- **Здание В - BS1**
 - **Первый этаж:** 66,79 м²
 - **Планировка:** прихожая, ванная комната, спальня, открытая кухня, столовая и гостиная, терраса, парковочное место.
 - **Цена:** 233 765 евро

Доступны только внешние парковочные места; гаражи проданы.

Кухни включены в стоимость.

Это редкая возможность инвестировать или владеть недвижимостью на берегу моря. Забронируйте дом своей мечты в этом прекрасном прибрежном месте сегодня!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3298 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3688 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3904 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4280 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3988 €

Новостройка

Primosten, Далмация



Новостройка

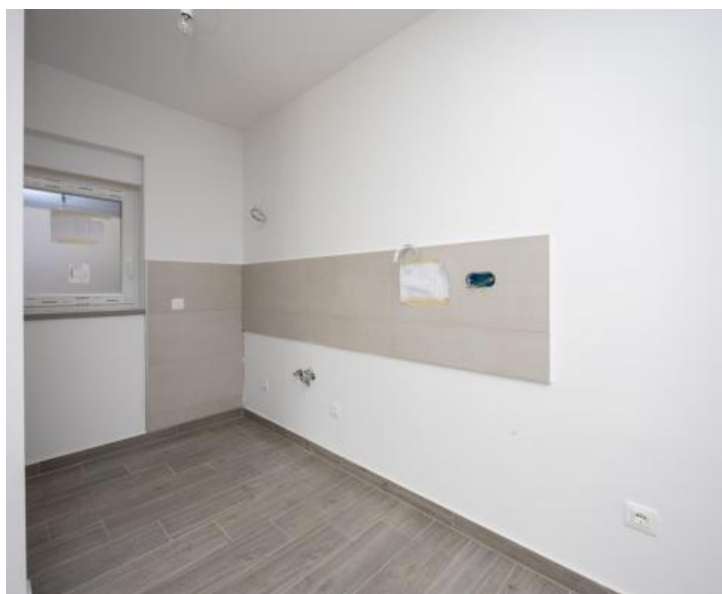
Primosten, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

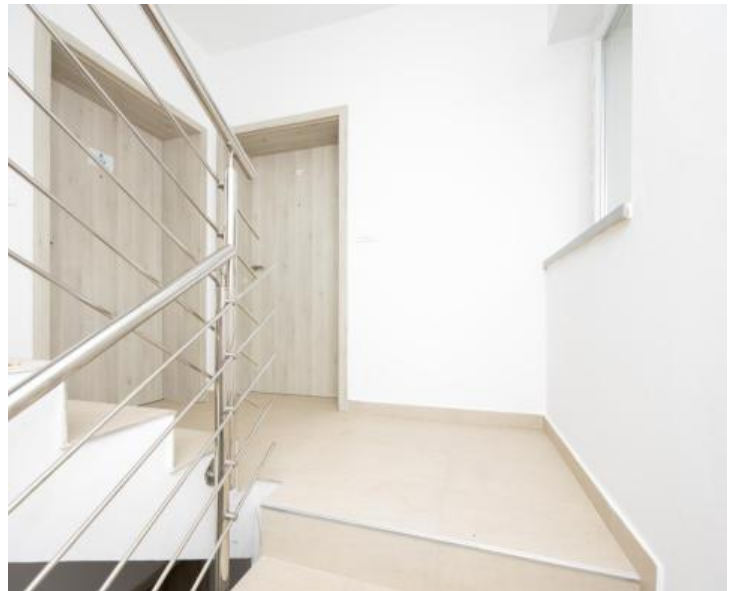
Новостройка

Primosten, Далмация



Новостройка

Primosten, Далмация



Новостройка

Primosten, Далмация



Новостройка

Primosten, Далмация

