



Код	RE-AB-CHA101
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пореч
Город	Пореч
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	800 м
Площадь	258 м2
Участок	475 м2
Цена	€ 570 000

Дом находится в Порече, Ново Населье, в 800 метрах от моря!

Общая площадь дома 258 кв.м. Земельный участок вокруг 475 кв.м.

В доме три уровня.

На нижнем уровне находятся прихожая, спальня, ванная комната, кладовая, кухня, салон и терраса.

На верхнем уровне расположены четыре спальни, ванная комната и балкон.

Также имеются три квартиры для сдачи в аренду (возможно, для гостей, персонала или проведения мероприятий).

Также имеется гараж и кладовая.

Все удобства Пореча и пляж находятся поблизости.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2209 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2879 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2904 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2879 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2563 €

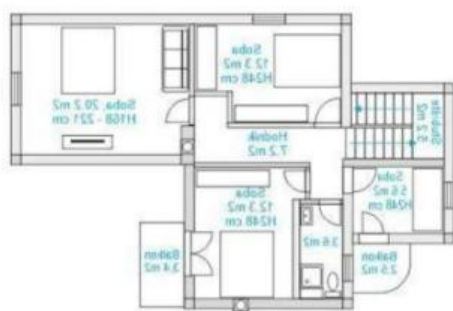
Дом

Рорес, Истрия



Дом

Пореч, Истрия





Apartment 1 is the best value for money. Apartment 2 is the most modern and Apartment 3 is the most comfortable.

Donje prikazane su