

Участок

Vanjole, Истрия



Код	RE-U-36472
Тип	Участок
Регион	Истрия > Пула
Город	Vanjole
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	527 м2
Цена	€ 260 000

Участок

Banjole, Истрия



Земельный участок с разрешением на строительство недалеко от моря в Баньоле, всего в 300 метрах от моря, рядом с прекрасным галечным пляжем!

Кадастровый участок площадью 527 кв.м. имеет прямоугольную форму, рельеф ровный и чистый, рядом с участком расположена инфраструктура электроснабжения, водоснабжения, канализации и электронных коммуникаций.

На земельном участке имеется действующее разрешение на строительство роскошной виллы современного дизайна, а также зарегистрированное начало строительства в соответствии с разрешением на строительство.

Вилла спроектирована как комфортабельный отдельно стоящий дом с одним жилым блоком, который простирается на три этажа. Плюс, есть бассейн, который будет построен, чтобы завершить современный вид виллы.

Благодаря своему исключительному местоположению всего в 300 метрах от моря, конфигурации, надлежащему владельцу и документации, этот участок земли предлагает исключительную возможность для строительства семейного дома или дома для отдыха.

Продавцом рассматриваемого имущества является юридическое лицо.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Ванјоле, Истрия



Цена за м²:
0 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
291 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
187 €

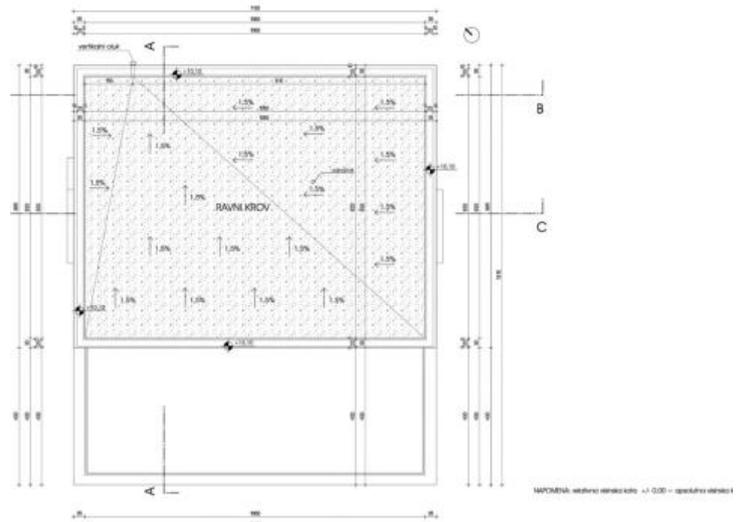
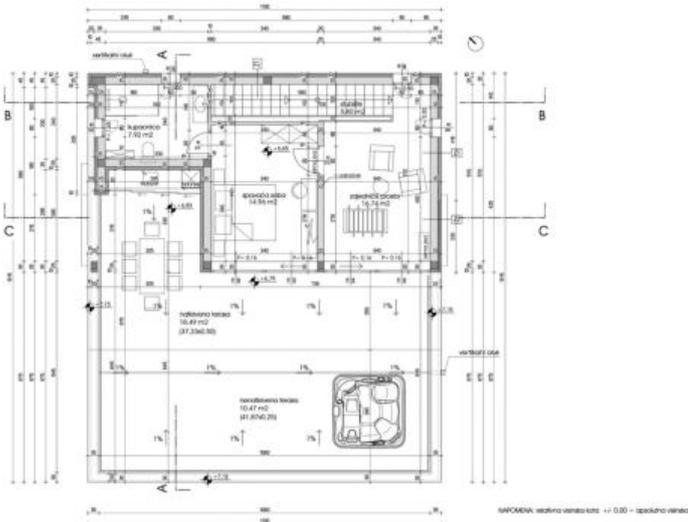
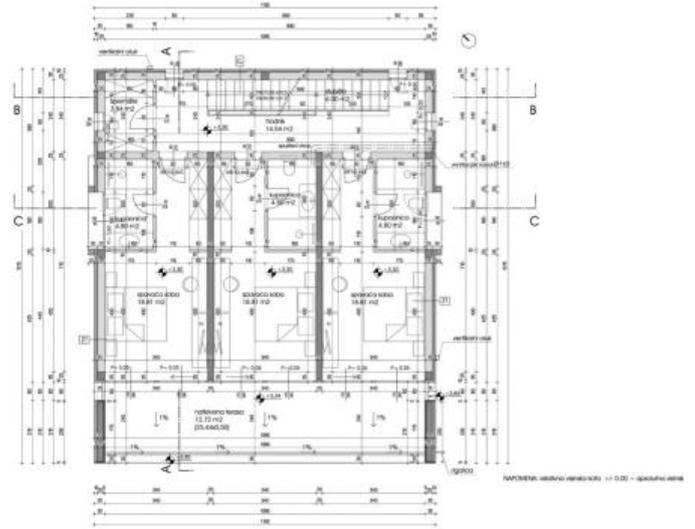
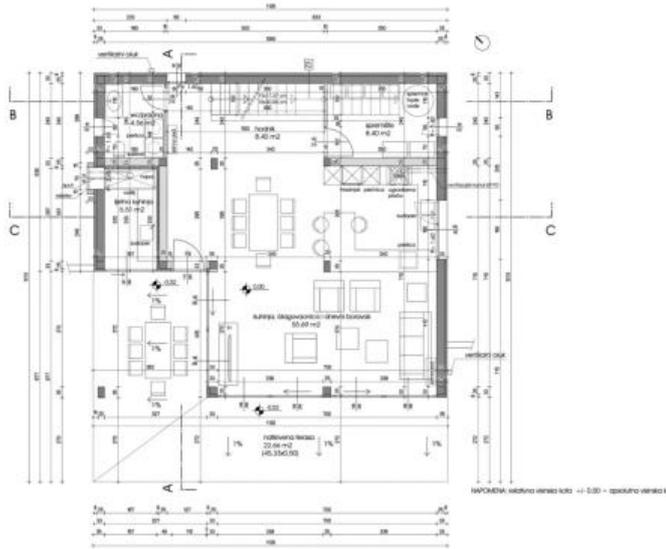
Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
272 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
187 €

Участок

Ванјоле, Истрия





Участок

Ванјоле, Истрия

