

Участок

Vrbnik, Кварнер



Код	RE-U-36767
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Vrbnik
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Участок	980 м2
Цена	€ 420 000

Земельный участок под застройку с роскошным проектом в Вбрнике, на острове Крк, в 500 метрах от моря!

Ищете **идеальную инвестицию в одном из самых востребованных мест на острове Крк?** Не ищите дальше!

Этот **участок площадью 980 м²** в Врбнике предлагает **захватывающий панорамный вид** на исторический старый город и море, которое находится всего **в 500 метрах** . С **действующим разрешением на строительство** роскошного комплекса с **четырьмя квартирами и гаражом** , эта недвижимость является **возможностью «под ключ»** для инвесторов, готовых начать строительство немедленно.

Превосходное расположение участка гарантирует уединение, спокойствие и непосредственную близость ко всем необходимым удобствам, что делает его исключительным выбором для тех, кто ищет **эксклюзивный жилой проект** или **высокодоходный инвестиционный потенциал** .

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
429 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
271 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
293 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
270 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
183 €

Участок

Vrbnik, Кварнер



Участок

Vrbnik, Кварнер

