Квартира
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Код	RE-U-37340
Тип	Квартира
Регион	Истрия › Пула
Город	Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	58 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 187 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Очаровательная квартира с террасой и садом на продажу в Пуле, район Вели Врх!

Эта привлекательная квартира на первом этаже, построенная недавно, предлагает просторную крытую террасу и сад. Недвижимость охватывает 58 м² и включает в себя коридор, небольшую комнату, используемую как складское помещение, ванную комнату и спальню. Из коридора вы попадаете в гостиную, которая следует концепции открытой планировки с кухней и столовой. Гостиная ведет на крытую террасу, которая в настоящее время находится в стадии строительства и будет закрыта столярными изделиями и дверями, что обеспечит квартиру дополнительной комнатой. Терраса простирается в сад, который в настоящее время покрыт брезентом для более легкого обслуживания.

Парковочное место удобно расположено рядом с садом и террасой, что обеспечивает прямой доступ к апартаментам с парковки, что является большим преимуществом. Апартаменты расположены рядом с различными удобствами и всего в 5 минутах езды от пляжа. Также есть возможность покупки через кредит.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Цена за м²:
3224 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
3835 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
3674 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4459 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
4124 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Pula, Истрия

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com