

Комм. недвижимость

Slovenia, Загреб и Славония



Код	RE-AB-LU
Тип	Комм. недвижимость
Регион	Загреб и Славония
Город	Slovenia
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость

Slovenia, Загреб и Славония



Площадь

7800 м2

Цена

Цена по запросу

Продается торговый центр в Словении в региональном центре с годовым доходом 352 000 евро!
Общая площадь около 7800 кв.м. Три рабочих уровня, предназначенных для сдачи в аренду.
На первом этаже находится публичная библиотека.
Крупнейшие арендаторы: DM, TEDI, LON BANK.
В настоящее время более 80% площадей сданы в аренду, остальные 20% находятся в стадии заключения договоров аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Комм. недвижимость

Slovenia, Загреб и Славония

