

Вилла

Brseč, Кварнер



Код	RE-U-37187
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Brseč
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	120 м2
Участок	641 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 1 200 000

ОПАТИЯ, БРШЕЧ – Удивительная каменная вилла с бассейном и видом на море!

Эта красивая каменная вилла площадью 120 м² на земельном участке 641 м² расположена на двух этажах и идеально сочетает традиционную элегантность с современным комфортом.

Каменные детали придают аутентичное средиземноморское очарование, в то время как современные удобства обеспечивают полный комфорт. В вилле три просторные и со вкусом оформленные спальни, две современные ваннны комнаты, открытая гостиная, кухня и столовая, а также сауна для максимального расслабления.

На открытом воздухе есть частный бассейн с зоной для загара и шезлонгами, что предлагает идеальное место для отдыха и наслаждения теплыми днями. Экстерьер излучает средиземноморскую атмосферу, с просторной террасой, крытой зоной для обеда на свежем воздухе и барбекю, создавая идеальные условия для долгих летних вечеров.

Окруженная пышной природой, вилла предлагает спокойствие и уединение, при этом удобно расположена рядом со всеми необходимыми удобствами.

Если вы ищете идеальное семейное убежище, романтический отдых или выгодные инвестиции в туристическую аренду, эта вилла предоставляет все необходимое для роскошного и расслабляющего пребывания.

Эта уникальная собственность, расположенная в отличном районе, определенно заслуживает вашего внимания!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Врсец, Кварнер



Цена за м²:
10000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5739 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4267 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4371 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3872 €

Вилла Врсељ, Кварнер



Вилла Врсељ, Кварнер



Вилла

Врсељ, Кварнер



Вилла

Врсељ, Кварнер

