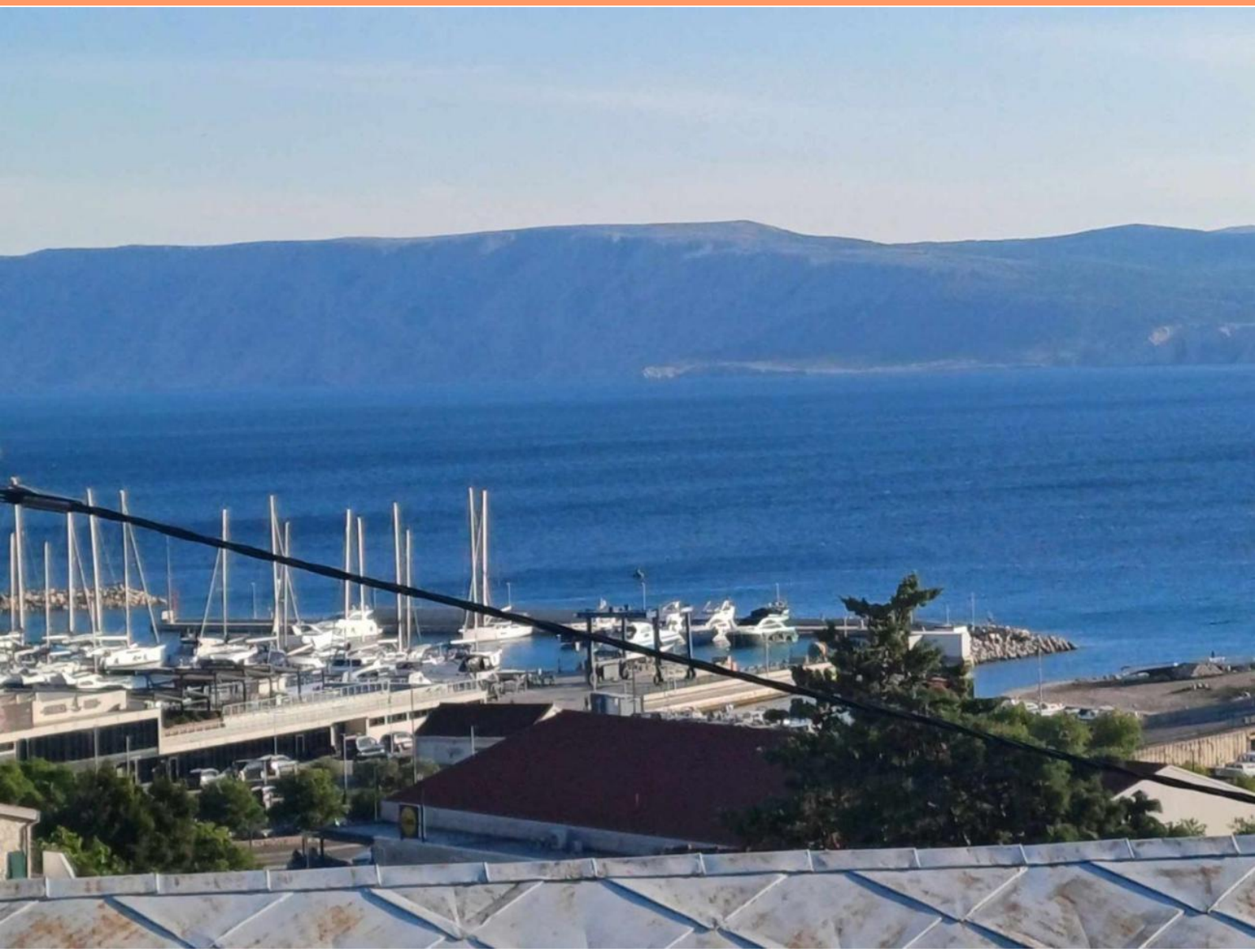
Дом
Novi Vinodolski, Кварнер



Код	RE-U-38233
Тип	Дом
Регион	Кварнер › Нови-Винодольски
Город	Novi Vinodolski
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	100 м2
Участок	15 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Novi Vinodolski, Кварнер

Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 209 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Novi Vinodolski, Кварнер

Отдельно стоящий дом в Нови-Винодольски с видом на море, всего в 300 метрах от моря, идеален для проживания, отдыха или инвестиций.

Дом площадью 100 кв.м. состоит из первого и второго этажей, с общей площадью 94 м², соединенных внутренней лестницей.
Первый этаж состоит из просторной гостиной и ванной комнаты, с возможностью преобразования в студию. Второй этаж состоит из одной спальни, кухни с обеденной зоной, гостиной, ванной комнаты. Внешняя лестница ведет на просторную террасу с прекрасным видом на море и близлежащую гавань. На террасе есть барбекю, что идеально подходит для общения и отдыха. Площадь участка составляет примерно 15 кв.м. Парковка расположена рядом с домом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Novi Vinodolski, Кварнер

Цена за м²:
2090 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
1944 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
2001 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
2563 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Novi Vinodolski, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com