

Квартира

Rovinj, Истрия



Код	RE-U-38302
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	49 м2
Спальни	1

Квартира

Rovinj, Истрия



Ванные

1

Цена

€ 186 000

В Ровине, рядом с кемпингом Maistra - Veštar, продается солнечная квартира в жилом здании на южной стороне, с видом на море. Она расположена в тихом районе, близко к морю, окруженная зеленью и ухоженной территорией.

Квартира площадью 49 кв.м. находится в идеальном месте, окруженная лесом и природой, всего в пяти минутах езды на машине или в десяти минутах на велосипеде до моря. Рядом находится известный кемпинг Veštar, известный своими красивыми и спокойными пляжами, а также различными спортивными активностями. Квартира всего в четырех километрах от исторического центра прекрасного города Ровинь.

В комплект входит выделенное парковочное место и отдельное подвальное/складское помещение. Квартира продается полностью меблированной и оборудованной. Также имеются новые ПВХ окна и двери безопасности.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3796 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5451 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5208 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4483 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4130 €

Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinј, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия

